

NOTICE OF CONFIRMATION ELECTION, DIRECTOR ELECTION, BOND
ELECTIONS, OPERATION AND MAINTENANCE TAX ELECTIONS, AND SPECIAL
CONTRACT ELECTION

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL
UTILITY DISTRICT NO. 1 AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that elections will be held by Magnolia Woods Municipal
Utility District No. 1 (the "District") on May 6, 2023, between the hours of 7:00 a.m. and
7:00 p.m., at 6982 S FM 1486, Montgomery, Texas 77316, for the purpose of electing
members to the Board of Directors of the District and for voting upon the following
propositions:

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION A

SHALL THE CREATION OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL
UTILITY DISTRICT NO. 1 BE CONFIRMED?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION B

**(WATERWORKS, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE
AND STORM SEWER FACILITIES BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS
MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO ISSUE
THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES
IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$6,535,000 MATURING SERIALY
OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID
BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40)
YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY
RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR
PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON
ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE
MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF
EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED
BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE
PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING,
ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING,
IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE
THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT WORKS,

IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NEEDED TO PROVIDE A WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION) AND ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION C

**(WATERWORKS, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE
AND STORM SEWER FACILITIES REFUNDING BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$6,535,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF THE BONDS SOLD FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS,

EQUIPMENT, AND APPLIANCES NEEDED TO PROVIDE A WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION) AND ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, TO SERVE THE DISTRICT, HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION D

(RECREATIONAL FACILITIES BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$2,510,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, DEVELOPING, MANAGING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY

AND ALL DISTRICT RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES, AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, AND ALL ADDITIONS TO SUCH FACILITIES AND INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION E

(RECREATIONAL FACILITIES REFUNDING BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$2,510,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF THE BONDS SOLD FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, DEVELOPING, MANAGING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO,

PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES, AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, AND ALL ADDITIONS TO SUCH FACILITIES AND INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION F

(ROAD FACILITIES BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$8,740,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF,

INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORM WATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION G

(ROAD FACILITIES REFUNDING BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$8,740,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF THE BONDS SOLD FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORM WATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES,

INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION H

(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE XVI, SECTION 59, FACILITIES)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE OF ALL DISTRICT FACILITIES AUTHORIZED BY ARTICLE XVI, SECTION 59, OF THE TEXAS CONSTITUTION, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING, AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES, AND EQUIPMENT OF THE DISTRICT, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION I

(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE III, SECTION 52, FACILITIES)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED TWENTY-FIVE CENTS (\$0.25) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATING AND MAINTAINING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, AND REPAIRING ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AUTHORIZED BY ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS CONSTITUTION, OR FACILITIES IN AID THEREOF, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION J

**(MASTER DISTRICT CONTRACT - WATER AND SEWER
FACILITIES)**

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT WATER, SEWER, AND DRAINAGE BONDS AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S WATER, SEWER, AND DRAINAGE FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION K

(MASTER DISTRICT CONTRACT - ROAD FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT ROAD BONDS AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S ROAD FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION L

(MASTER DISTRICT CONTRACT - PARK FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT PARK BONDS AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S PARK FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

OFFICIAL BALLOT

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

PROPOSITION A

() FOR DISTRICT

() AGAINST DISTRICT

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

PROPOSITION B

- () FOR) THE ISSUANCE OF \$6,535,000 BONDS FOR
) WATER, SANITARY SEWER, AND
) DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEMS
) AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT
) AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO
() AGAINST) PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON
) THE BONDS

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

PROPOSITION C

- () FOR) THE ISSUANCE OF \$6,535,000 BONDS FOR
) REFUNDING WATER, SANITARY SEWER,
) AND DRAINAGE AND STORM SEWER
) SYSTEMS BONDS OF THE DISTRICT AND
) THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS
() AGAINST) TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO
) PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON
) THE BONDS

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1

PROPOSITION D

- () FOR) THE ISSUANCE OF \$2,510,000 BONDS FOR
) RECREATIONAL FACILITIES AND THE
) LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO
) RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY
) THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE

() AGAINST) BONDS

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION E

() FOR) THE ISSUANCE OF \$2,510,000 BONDS FOR
) REFUNDING RECREATIONAL FACILITIES
) BONDS OF THE DISTRICT AND THE LEVY
) OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR
) AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE
) PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE
() AGAINST) BONDS

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION F

() FOR) THE ISSUANCE OF \$8,740,000 BONDS FOR
) ROADS AND THE LEVY OF TAXES,
) WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT,
) SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF
() AGAINST) AND INTEREST ON THE BONDS

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION G

() FOR) THE ISSUANCE OF \$8,740,000 BONDS FOR
) REFUNDING ROAD BONDS OF THE
) DISTRICT AND THE LEVY OF TAXES,
) WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT,
) SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF
() AGAINST) AND INTEREST ON THE BONDS

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION H

() FOR) AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX
) FOR FACILITIES AUTHORIZED BY ARTICLE
) XVI, SECTION 59, OF THE TEXAS
) CONSTITUTION, NOT TO EXCEED ONE
) DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE
) HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF
() AGAINST) TAXABLE PROPERTY

- () AGAINST) SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S
) ROAD FACILITIES, ALL AS DEFINED AND
) PROVIDED IN SAID CONTRACT

MAGNOLIA WOODS MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1
PROPOSITION L

- () FOR) THE PROVISIONS OF THE CONTRACT
) BETWEEN MAGNOLIA WOODS
) MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 AND
) THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS
) INCLUDED IN THE SERVICE AREA
) INCLUDING THE LEVY OF A TAX TO
) MAKE PAYMENTS THEREUNDER FOR THE
) DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE
) MASTER DISTRICT PARK BONDS AND FOR
) MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH
) THE SERVICES FROM THE MASTER
) DISTRICT'S PARK FACILITIES, ALL AS
) DEFINED AND PROVIDED IN SAID
 () AGAINST) CONTRACT

The temporary directors to be voted on as permanent directors are: Lisa Belus, Ashley Bird, and Craig Lobel.

There will appear on the ballots used in the election the names of the candidates for the office of director and five (5) blank spaces for write-in votes, as follows:

- () Lisa Belus
 () Ashley Bird
 () Craig Lobel

The place for early voting by personal appearance is 6982 S FM 1486, Montgomery, Texas 77316. Early voting by personal appearance shall occur between the hours of 5:00 p.m. and 9:00 p.m. on each day from April 24, 2023, through May 2, 2023, that is not a Saturday, Sunday, or official State holiday.

Applications for ballot by mail shall be sent to:

Early Voting Clerk
Magnolia Woods Municipal Utility District No. 1
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027

Applications for ballots by mail must be received no later than 5:00 p.m. on Tuesday, April 25, 2023.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.

/s / Craig Lobel
President, Board of Directors

DO NOT REMOVE UNTIL 8:00 A.M. ON MAY 7, 2023

AVISO DE ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN, ELECCIÓN DE DIRECTORES,
ELECCIONES DE BONOS, ELECCIONES DE IMPUESTOS DE OPERACIÓN Y
MANTENIMIENTO Y ELECCIÓN DE CONTRATO ESPECIAL

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS
PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS Y TODAS LAS DEMÁS
PERSONAS INTERESADAS:

Se notifica por el presente que el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 1 de Magnolia Woods (el "Distrito") celebrará elecciones el 6 de mayo de 2023 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en 6982 S FM 1486, Montgomery, Texas 77316, con el propósito de elegir miembros para la Junta Directiva del Distrito y para votar por las siguientes proposiciones:

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPÓSICIÓN A

¿SE DEBERÁ CONFIRMAR LA CREACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN B

(BONOS PARA INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA,
ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO
DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$6,535,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA, EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO

DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS Y APARATOS DEL DISTRITO NECESARIOS PARA SUMINISTRAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y TODAS LAS ADICIONES A DICHOS SISTEMAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO Y LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN C

**(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO
DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO
DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$6,535,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA, EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O

PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O ALGUNA PARTE DE LOS BONOS VENDIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS Y APARATOS DEL DISTRITO NECESARIOS PARA SUMINISTRAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y TODAS LAS ADICIONES A DICHOS SISTEMAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO Y LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, PARA PRESTAR SERVICIO AL DISTRITO, EMITIDOS, DE AQUÍ EN ADELANTE, POR EL DISTRITO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, AUTORIZACIÓN QUE ES ADICIONAL A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN D

(BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$2,510,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, DESARROLLAR, ADMINISTRAR, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO TODAS Y CADA UNA DE LAS INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, VEREDAS, PROYECTOS PÚBLICOS DE EMBELLECIMIENTO CON DERECHO DE PASO, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVAS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, Y TODAS LAS ADICIONES A DICHAS INSTALACIONES E INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, E INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN E

(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES RECREATIVAS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$2,510,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHS PLAZOS SEGÚN LO DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LA LEY, TODOS O ALGUNA PARTE DE LOS BONOS VENDIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, DESARROLLAR, ADMINISTRAR, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODAS Y CADA UNA DE LAS INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, VEREDAS, PROYECTOS PÚBLICOS DE EMBELLECIMIENTO CON DERECHO DE PASO, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, Y TODAS LAS ADICIONES A DICHS INSTALACIONES E INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, E INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO EMITIDOS DE AQUÍ EN ADELANTE POR EL DISTRITO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE

DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, AUTORIZACIÓN QUE ES ADICIONAL A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN F

(BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS ESTE PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$8,740,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS O LAS INSTALACIONES EN APOYO A ESTOS, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LAS INSTALACIONES ASOCIADAS DE DRENAJE Y DE RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTA, EL EMBELLECIMIENTO DE JARDINES Y EL RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS ELÉCTRICOS, INTERESES SOBRE PROPIEDADES, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE

CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN G

(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$8,740,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LO DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O ALGUNA PARTE DE LOS BONOS VENDIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR, DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS O LAS INSTALACIONES DE APOYO A ESTOS, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LAS INSTALACIONES ASOCIADAS DE DRENAJE Y DE RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTA, EMBELLECIMIENTO DE JARDINES Y RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS ELÉCTRICOS, INTERESES EN PROPIEDADES, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA

DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, EMITIDOS DE AQUÍ EN ADELANTE, POR EL DISTRITO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, AUTORIZACIÓN QUE ES ADICIONAL A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN H

**(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES
DE LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS PARA IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR Y CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA CONSEGUIR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TODAS LAS INSTALACIONES DEL DISTRITO AUTORIZADAS POR LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, PLANTAS, TRABAJOS, INSTALACIONES, MEJORAS, APARATOS Y EQUIPOS NECESARIOS DEL DISTRITO Y PARA PAGAR LOS COSTOS RELACIONADOS CON SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE ORGANIZACIÓN?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN I

**(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES
DE LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS PARA IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA DE VEINTICINCO CENTAVOS (\$0.25) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA CONSEGUIR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y REPARACIÓN DE TODOS LOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, O INSTALACIONES AUXILIARES A ESTOS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS Y APARATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO Y PARA PAGAR COSTOS RELACIONADOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN I

**(CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES
DE AGUA Y ALCANTARILLADO)**

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO SOBRE TODO LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE

LA DEUDA DE LOS BONOS DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA CARGOS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN ESTÉ DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN K

(CONTRATO DE DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO SOBRE TODO LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA CARGOS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN ESTÉ DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN L

(CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES DE PARQUES)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO SOBRE TODO LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE MAGNOLIA WOODS

IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE PARQUES DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA CARGOS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE PARQUES DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN ESTÉ DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

BOLETA OFICIAL

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN A

- () A FAVOR DEL DISTRITO
- () EN CONTRA DEL DISTRITO

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN B

- () A FAVOR
 -) LA EMISIÓN DE \$6,535,000 EN BONOS PARA
 -) SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA,
 -) ALCANTARILLADO SANITARIO Y
 -) ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA
 -) DE TORMENTA, Y LA IMPOSICIÓN DE
- () EN CONTRA
 -) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A
 -) TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA
 -) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS
 -) BONOS
 -)

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN C

- | | | |
|---------------|---|---|
| () A FAVOR |) | LA EMISIÓN DE \$6,535,000 EN BONOS PARA |
| |) | REEMBOLSAR LOS BONOS PARA SISTEMAS |
| |) | DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO |
| |) | Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y |
| |) | AGUA DE TORMENTA DEL DISTRITO, Y LA |
| |) | IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE |
| () EN CONTRA |) | EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, |
| |) | SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y |
| |) | EL INTERÉS DE LOS BONOS |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN D

- | | | |
|---------------|---|---|
| () A FAVOR |) | LA EMISIÓN DE \$2,510,000 EN BONOS PARA |
| |) | INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA |
| |) | IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE |
| |) | EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, |
| |) | SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y |
| () EN CONTRA |) | EL INTERÉS DE LOS BONOS |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN E

- | | | |
|---------------|---|---|
| () A FAVOR |) | LA EMISIÓN DE \$2,510,000 EN BONOS PARA |
| |) | REEMBOLSAR LOS BONOS PARA |
| |) | INSTALACIONES RECREATIVAS DEL |
| |) | DISTRITO, Y LA IMPOSICIÓN DE |
| |) | IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A |
| |) | TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA |
| () EN CONTRA |) | PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS |
| |) | BONOS |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN F

- | | |
|---------------|---|
| () A FAVOR |) LA EMISIÓN DE \$8,740,000 EN BONOS PARA |
| |) CAMINOS Y LA IMPOSICIÓN DE |
| |) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A |
| () EN CONTRA |) TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA |
| |) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS |
| |) BONOS |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN G

- | | |
|---------------|---|
| () A FAVOR |) LA EMISIÓN DE \$8,740,000 EN BONOS PARA |
| |) REEMBOLSAR LOS BONOS PARA CAMINOS |
| |) DEL DISTRITO, Y LA IMPOSICIÓN DE |
| |) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A |
| () EN CONTRA |) TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA |
| |) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS |
| |) BONOS |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN H

- | | |
|---------------|-------------------------------------|
| () A FAVOR |) UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y |
| |) MANTENIMIENTO PARA LAS |
| |) INSTALACIONES AUTORIZADAS POR LA |
| |) SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA |
| |) CONSTITUCIÓN DE TEXAS QUE NO |
| () EN CONTRA |) EXCEDA DE UN DÓLAR Y CINCUENTA |
| |) CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN |
| |) DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE |
| |) PROPIEDAD GRAVABLE |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN I

- | | |
|---------------|---|
| () A FAVOR |) UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y |
| |) MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES |
| |) DE CAMINOS AUTORIZADAS POR LA |
| |) SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA |
| |) CONSTITUCIÓN DE TEXAS QUE NO |
| |) EXCEDA DE VEINTICINCO CENTAVOS |
| () EN CONTRA |) (\$0.25) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE |
| |) TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN I

- | | |
|---------------|--|
| () A FAVOR |) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO |
| |) ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS |
| |) PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE |
| |) MAGNOLIA WOODS Y LOS DISTRITOS DE |
| |) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES |
| |) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, |
| |) INCLUSO LA IMPOSICIÓN DE UN |
| |) IMPUESTO PARA HACER PAGOS BAJO EL |
| |) MISMO PARA LOS REQUISITOS DEL |
| |) SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE |
| |) AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE |
| |) DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA CARGOS |
| |) MENSUALES ASOCIADOS CON LOS |
| |) SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE |
| () EN CONTRA |) AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE |
| |) DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN |
| |) ESTÉ DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO |
| |) CONTRATO |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN K

- | | |
|---------------|--|
| () A FAVOR |) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO |
| |) ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS |
| |) PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE |
| |) MAGNOLIA WOODS Y LOS DISTRITOS DE |
| |) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES |
| |) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, |
| |) INCLUSO LA IMPOSICIÓN DE UN |
| |) IMPUESTO PARA HACER PAGOS BAJO EL |
| |) MISMO PARA LOS REQUISITOS DEL |
| |) SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE |
| |) CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO Y |
| |) PARA CARGOS MENSUALES ASOCIADOS |
| () EN CONTRA |) CON LOS SERVICIOS DE LAS |
| |) INSTALACIONES DE CAMINOS DEL |
| |) DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN ESTÉ |
| |) DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO |
| | CONTRATO |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1
DE MAGNOLIA WOODS
PROPOSICIÓN L

- | | |
|---------------|--|
| () A FAVOR |) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO |
| |) ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS |
| |) PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE |
| |) MAGNOLIA WOODS Y LOS DISTRITOS DE |
| |) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES |
| |) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, |
| |) INCLUSO LA IMPOSICIÓN DE UN |
| |) IMPUESTO PARA HACER PAGOS BAJO EL |
| |) MISMO PARA LOS REQUISITOS DEL |
| |) SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE |
| |) PARQUES DEL DISTRITO MAESTRO Y PARA |
| |) CARGOS MENSUALES ASOCIADOS CON |
| |) LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES |
| () EN CONTRA |) DE PARQUES DEL DISTRITO MAESTRO, |
| |) TODO SEGÚN ESTÉ DEFINIDO Y |
| |) DISPUESTO EN DICHO CONTRATO |

Los directores temporales por los que se votará para que sean directores permanentes son: Lisa Belus, Ashley Bird y Craig Lobel.

En las boletas utilizadas en la elección aparecerán los nombres de los candidatos para el cargo de director y cinco (5) espacios en blanco para votos por escrito, como se presenta a continuación:

- () Lisa Belus
- () Ashley Bird
- () Craig Lobel

El lugar de votación anticipada en persona es 6982 S FM 1486, Montgomery, Texas 77316. La votación anticipada en persona será todos los días de 5:00 p.m. a 9:00 p.m. desde el 24 de abril de 2023 hasta el 2 de mayo de 2023 inclusive, excepto sábados, domingos o feriados oficiales del estado.

Las solicitudes de boletas de votación por correo deberán enviarse a:

Early Voting Clerk
Magnolia Woods Municipal Utility District No. 1
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027

Las solicitudes de boletas de votación por correo deben ser recibidas antes de las 5:00 p.m. del martes 25 de abril de 2023.

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.

/firma / Craig Lobel
Presidente de la Junta Directiva

NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M. DEL 7 DE MAYO DE 2023