

訂購校舍債券選舉

TEXAS州	§
HARRIS和MONTGOMERY縣	§
TOMBALL獨立學區	§

茲定於2025年5月3日在TOMBALL獨立學區（下稱「本區」）依據校舍債券選舉命令舉行選舉，該命令於2025年2月5日經Tomball獨立學區理事會通過和批准，該命令大致內容如下：

鑑於，Tomball 獨立學區（下稱「本區」）的理事會（下稱「理事會」）有權根據Texas州教育法第45章發行債券；以及

鑑於，理事會已認定，召開並舉行選舉以獲選民授權發行上述債券是必要且適宜的；以及

鑑於，本區可能與Texas州Harris縣和Texas州Montgomery縣簽訂一份或多份選舉協議（下稱「選舉協議」），由並通過各自縣的選舉行政官（合稱「行政官」）以及可能的其他政治分區，根據Texas州（下稱「本州」）的法律和適用的聯邦法律；

鑑於，理事會特此認定並決定，由提案A下發行的債券所資助的項目、目的和改進可以根據Texas州教育法第45.003(g)節，作為單一議案呈交至選民，因為這些項目、目的和改進（i）將主要用於提供和管理所需的課程內容和課程活動，以及（ii）將不包括Texas州教育法第45.003(g)(1)-(6)節中所述的設施；以及

鑑於，理事會特此認定並決定，由提案B下發行的債券所資助的項目、目的和改進根據Texas州教育法第45.003(g)節，必須作為單獨一個具有特別目的的提案呈交至選民，因為這些項目、目的和改進為Texas州教育法第45.003(g)(6)節中所述的設施；以及

鑑於，理事會特此認定並決定，由提案C下發行的債券所資助的項目、目的和改進根據Texas州教育法第45.003(g)節，必須作為單獨一個具有特別目的的提案呈交至選民，因為這些項目、目的和改進為Texas州教育法第45.003(g)(6)節中所述的設施；以及

鑑於，理事會特此認定並決定，由提案D下發行的債券所資助的項目、目的和改進根據Texas州教育法第45.003(g)節，必須作為單獨一個具有特別目的的提案呈交至選民，因為這些項目、目的和改進為Texas州教育法第45.003(g)(1)節中所述的設施；以及

故此，TOMBALL獨立學區理事會現命令如下：

第1節。 選舉的召集；日期；合資格選民；以及時間。選舉（「選舉」）應於2025年5月3日「選舉日」在本學區範圍內舉行，即自本命令（「選舉命令」）獲採納后

的第七十八（78）天或以後，本學區內的所有合資格居民選民均可以參加投票。理事會認為該選舉日期符合公眾利益。投票所應於選舉日當天上午7:00至晚上7:00間開放。

第2節。 投票區；投票所；選舉官員。除本通知另有規定外，特此將全部或部分位於本區地域邊界內的各縣選舉投票區的邊界及區域指定為本區用於本次選舉的投票區，並指定本區選舉投票區的投票區編號應為每個投票區對應的縣投票區編號。選舉日投票所應如本選舉命令附件A中所示。應依照Texas州選舉法（下稱「選舉法」）任命本次選舉的投票區法官及候補法官。

學區總監或學區總監指定人員可隨時認定（a）此後指定的投票所無法使用或不適合選舉用途，或將此類投票所遷移至他處符合本區人民的最佳利益；或者（b）此後指定的某首席法官或候補首席法官不再符合任職資格或無法繼續任職。學區總監或學區總監指定人員現獲准可在出現上述情況時以書面形式更換投票所或指定並委任首席法官或候補首席法官，並更正或修改本選舉命令的附件，並發出符合選舉法規定的、被視為充分的上述通知。

第3節。 提案。以下提案（各稱及合稱「提案」）應在選舉中呈交本區之合資格居民選民：

TOMBALL獨立學區 - 提案A

是否授權TOMBALL獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律，以一種或多種系列或批次，發行金額為331,595,000美元的本區債券，用於設計、建造、收購、復原、翻修、擴展、改善並配備本區學校大樓，購置學校大樓所必需的土地，購置新校車，以及用緊急、安全和安保設備改裝校車，以及購買或改裝車輛用於緊急、安全和安保目的，該債券的發行及銷售應以發行時的法規為準，按系列到期，或在自發行之日起40年內到期，其利率不得超過目前或此後由法律授權的最高利率上限（具體由理事會在發行時酌情決定）；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息及所有信貸協議（包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議）的費用？

TOMBALL獨立學區 - 提案B

是否授權TOMBALL獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律，以一種或多種系列或批次，發行金額為18,000,000美元的債券用於技術設施的收購、改善與升級，包括相關基礎設施、系統及設備，該債券的發行及銷售應以發行時的法規為準，按系列到期，或在自發行之日起40年內到期，其利率不得超過目前或此後由法律授權的最高利率上限（具體由理事會在發行時酌情決定）；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息及所有信貸協議（包括針對債券、與債券有

附件B-1

關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議)的費用?

TOMBALL獨立學區 - 提案C

是否授權TOMBALL獨立學區(下稱「本區」)理事會(下稱「理事會」)按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律,以一種或多種系列或批次,發行金額為2,800,000美元的債券,用於本區體育場設施的設計、建造、收購、復原、翻修、擴展、改善及設備配置,該債券的發行及銷售應以發行時的法規為準,按系列到期,或在自發行之日起40年內到期,其利率不得超過目前或此後由法律授權的最高利率上限(具體由理事會在發行時酌情決定);且是否授權理事會按照上述法律,不限稅率或稅額,對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅,以償付上述債券本息及所有信貸協議(包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議)的費用?

TOMBALL獨立學區 - 提案D

是否授權TOMBALL獨立學區(下稱「本區」)理事會(下稱「理事會」)按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律,以一種或多種系列或批次,發行金額為76,700,000美元的債券,用於TOMBALL高中、TOMBALL MEMORIAL高中及TOMBALL WEST高中之多功能活動中心的設計、建造、收購、復原、翻修、擴展、改善及設備配置,該債券的發行及銷售應以發行時的法規為準,按系列到期,或在自發行之日起40年內到期,其利率不得超過目前或此後由法律授權的最高利率上限(具體由理事會在發行時酌情決定);且是否授權理事會按照上述法律,不限稅率或稅額,對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅,以償付上述債券本息及所有信貸協議(包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議)的費用?

第4節。 選票。該選票應符合選舉法規定,且應寫有或印有以下文字:

正式選票

TOMBALL獨立學區 - 提案A

- 贊成) 發行金額為331,595,000美元的學校大樓債券,用於設計、
-) 建造、收購、復原、翻修、擴展、改善並配備本學區學校
-) 大樓,購置學校大樓所必需的土地,購置新校車,用緊
-) 急、安全或安保設備改裝校車,以及購置或改裝車輛用於
-) 緊急、安全或安保目的,並課徵及徵收充足的稅款以支付
-) 債券的本金及利息和任何信貸協議的費用。房產稅有所增
-) 加。
- 反對)

正式選票

TOMBALL獨立學區 - 提案B

- [] 贊成)
)
)
)
[] 反對)
)
- 發行金額為18,000,000美元的學校大樓債券，用於收購、改善和升級技術設備，包括相關的基礎設施、系統和設備，並課徵及徵收充足的稅款以支付債券的本金及利息和任何信貸協議的費用。房產稅有所增加。

正式選票

TOMBALL獨立學區 - 提案C

- [] 贊成)
)
)
)
)
[] 反對)
)
- 發行金額為2,800,000美元的學校大樓債券，用於設計、建造、收購、復原、翻修、擴展、改善及配備本學區場館設施，並課徵及徵收充足的稅款以支付債券的本金及利息和任何信貸協議的費用。房產稅有所增加。

正式選票

TOMBALL獨立學區 - 提案D

- [] 贊成)
)
)
)
)
[] 反對)
)
- 發行金額為76,700,000美元的學校大樓債券，用於設計、建造、收購、復原、翻修、擴展、改善及配備TOMBALL高中、TOMBALL MEMORIAL高中及TOMBALL WEST高中的多功能活動中心，並課徵及徵收充足的稅款以支付債券的本金及利息和任何信貸協議的費用。房產稅有所增加。

第5節。 投票。選舉日舉行或執行選舉時可使用電子投票機；然而，若使用該等電子投票機不可行，則可通過使用紙質選票來執行選舉（本節另有規定的情況除外）。電子投票機或紙質選票可用於親自出席提前投票（本節另有規定的情況除外）。根據選舉法規定，本區應在本選舉所用之各投票所提供至少一個無障礙投票系統。該提前投票系統應符合就允許肢體殘障選民投出無記名投票之投票系統作出規定的Texas州與聯邦法律。紙質選票可用於提前郵遞投票。

選民如欲支持某提案，應在選票上該提案標記「贊成」；如欲反對某提案，請為其標記「反對」。投票應按照選舉法進行。

第6節。 提前投票。為確保合資格選民可以依法進行郵寄提前投票，提前投票書記官應向每位選民提供選票，且選票上應載有指示選民就該提案投以贊成票或反對票的說明。無論以親自出席還是郵寄方式參加提前投票，都必需遵守選舉法。

(a) 親自出席提前投票的地點、日期和時間應如附件B所示。親自出席提前投票應於2025年4月22日（週二）開始，持續至2025年4月29日（週二）結束。

(b) Harris縣之縣書記官Teneshia E. Hudspeth，在此被指派為Harris縣提前投票書記官根據Harris縣州法和聯邦法之下得以為那些本區合乎資格的選民行使其職責。若要申請以郵寄方式投出的選票，請將申請書寄至：

普通郵件寄至：

Elections Administrator
Attention: Teneshia E.
P. O. Box 1148
Houston, TX 77251-1148

普通快遞或合約快遞：

Elections Administrator
Attention: Teneshia E. Hudspeth
1001 Preston, 4th Floor
Houston, Texas 77002

(c) Montgomery縣選舉行政官，Suzie Harvey，在此被指派為Montgomery縣提前投票書記官根據Montgomery縣州法和聯邦法之下得以為那些本區合乎資格的選民行使其職責。若要申請以郵寄方式投出的選票，請將申請書寄至：

普通郵件寄至：

Elections Administrator
Attention: Suzie Harvey
P. O. Box 2646
Conroe, TX 77305-2646

普通快遞或合約快遞：

Elections Administrator
Attention: Suzie Harvey
9159 Airport Road
Conroe, Texas 77303

現授權並指示選舉行政官為舉行提前投票而指定所需的各個提前投票選票委員會和其他官員。

第7節。 執行選舉。本選舉應由選舉官員依據選舉協議、教育法、選舉法以及美國與本州憲法和法律執行，這些官員包括理事會所委任的投票區法官和後補法官或書記官。根據選舉法的相關規定，理事會主席、學區總監及其各自指定人員有權訂立、簽署和交付一項或多項選舉協議，以及其他被認為必要或適當的協議、通知及其他文件，以執行本選舉命令的意圖。各選舉協議的條款和規定特此納入本選舉命令。如果本選舉命令與選舉協議之間存在任何衝突，則以選舉協議的條款和規定為準，並授權理事會主席、學區總監及其各自的指定人員對本選舉命令（包括本選舉命令的附件）作出必要或適宜之更正、更改、修訂和修改，以符合選舉協議，遵守適用的州和聯邦法律，並貫徹本選舉命令所體現之理事會的意圖。行政官還應負責在其各自縣內建立中央計票站以統計上述選舉中的投票，並任命計票站工作人員。

第8節。 雙語選舉材料。 與選舉有關的所有通知、指示和選票應以英語、西班牙語、越南語和中文提供給Harris縣選民，Montgomery縣用英語和西班牙語提供給其選民，Harris縣有能力擔任英語、西班牙語、越南語和中文的翻譯人員及在

Montgomery縣擔任英語和西班牙語的翻譯人員，應幫助講西班牙語、越南語和中文的選民理解和參與選舉過程。

使用英語與西班牙語且有能力擔任英語與西班牙語的翻譯人員應幫助講西班牙語的選民理解和參與選舉過程。

第9節。 遞交已投選票；計票；統計；審核選票報告；宣佈結果。選票應由首席法官指派的一個或多個選舉官員小組計票，每個小組由兩名或兩名以上選舉官員組成。在他們完成選舉法規定的職責後，包括點算已投選票並統計結果後，首席法官應依照選舉法編寫書面的選舉結果報告並呈交本區。理事會應審核選票報告並宣布選舉結果。

在選舉中投票的本區合資格居民選民（包括提前投票的選民）中，若多數投票支持提案，則提案中所述的債券發行和銷售應以其中註明的最高金額得以授權，並且債券發行及銷售的價格及面額應由理事會出於本區最佳利益而釐定。根據各項提案發行和售出的債券所得的收益，須按照教育法第45.003(g)小節所規定的任何限制進行使用。

第10節。 選舉官員培訓。根據選舉法的規定，行政官可安排或簽約一處公立學校對所有選舉官員及書記官進行指導。

第11節。 選舉通知；選民信息文件。選舉通知應以選舉法和其他適用法律規定的方式發出。在法律規定的範圍內，選舉通知皆應包括本區的互聯網網站地址，即 <https://www.tomballisd.net/>。

特此批准各個提案的選民信息文件（其形式如附件C所示），以及學區總監可能批准的此類修改，並應依法予以張貼及發佈。

第12節。 會議通知。理事會正式認定、決定、宣讀並宣佈：已將採納本選舉命令之會議的日期、時間、地點和主題的書面通知張貼在便於本區公眾查閱的公告板上，張貼時間為預定會議時間的至少七十二(72)小時之前；已將上述會議的電話或電報通知提交給同意支付本區因提供上述通知而承擔的所有費用的所有新聞媒體，上述兩項行動均依照Texas州政府法（修訂版）第551章之規定進行；上述會議已依法全程向公眾公開，並且本選舉命令及會議主題已經過討論、商議及正式執行。

第13節。 信息強制性聲明。

(a) 根據Texas州選舉法第3.009條：(i) 本選舉命令第4節規定之內容將作為提案文字載於選票，(ii) 本選舉命令第3節規定了擬批准發行債券之用途，(iii) 本選舉命令第3節規定了擬批准發行債券之本金總額，(iv) 本選舉命令第3節若債券之發行獲選民批准，稅費（不限稅率或稅額）足以支付債券的本息及相關信貸協議的費用，(v) 根據本選舉令授權的債券可發行至不超過四十(40)年或法律授權的最長年限的指定年數，並按授權的利率（不超過15%）計息由法律規定並由理事會決定，(vi) 截至本選舉命令通過之日，本區未償還債務本金共計

940,570,000美元，本學區未償還債務利息共計482,541,930美元，(vii)在採納本選舉命令時，本學區的從價償債稅的稅率為每100美元可徵稅財產徵稅0.396美元。

(b) 根據本選舉命令採納之日的市場情況，債券的任何系列的最大淨實際利率估計為5.000%。該估計的最大利率基於信息目的提供，並未限定債券或任何系列的債券出售時的利率。此外，本子節(b)包含的預估數字系：(i) 基於一定的假設（包括對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設）並根據本區財務顧問的預測得出，(ii) 若債券發行時，普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測，則上述預估數字可能有變動，(iii) 僅為滿足Texas州選舉法第3.009節的要求而提供，不得用於其他用途，亦不保證上述預測能否實現，及(iv) 無意且不構成與選民簽訂合約或限制理事會依照本選舉命令之各提案而發行債券的權力。

第14節。 學區總監的職權。學區總監有權採取或促使採取一切合理或必要的行動，以確保選舉公平舉行，並對選舉結果正確計票和統計供理事會進行審核，特此批准和確認這些行動。在不限制前述語句的一般性的情況下，特此授權學區總監和學區總監的指定人員在必要時完成和更新本文件隨附的附件，其中包括對投票地點和其他信息（視需要）的任何修改或更改或增添。

第15節。 授權簽署。理事會主席或副主席已獲得簽署本選舉命令的授權，且理事會秘書長已獲得代表理事會見證本選舉命令的授權；且理事會主席或副主席已獲得授權，可執行與完成選舉相關的其他所有合法且必要的事務。

第16節。 生效日期。本選舉命令經通過和批准後立即生效。

[於2025年2月11日獲通過及批准。]

/Michael Pratt/

理事會主席
Tomball獨立學區

見證：

/Mark Lewandowski/

理事會秘書長
Tomball獨立學區

附件B-1

(印鑑)

附件A¹

選舉日投票地點
(上午7:00至晚上7:00)

[待由Harris縣與Montgomery縣提供]

附件B²

[待由Harris縣與Montgomery縣提供]

¹選舉日投票地點可能會根據本縣選舉行政官指示進行調整。

²用於提前投票的投票地點可能會根據本縣選舉行政官指示進行調整。

附件B-1

附件C³

選民信息文件

TOMBALL獨立學區 - 提案A

- [] 贊成) 發行金額為331, 595, 000美元的學校大樓債券，用於設計、建造、收購、復原、翻修、擴展、改善並配備本學區學校大樓，購置學校大樓所必需的土地，購置新校車，用緊急、安全或安保設備改裝校車，以及購置或改裝車輛用於緊急、安全或安保目的，並課徵及徵收充足的稅款以支付債券的本金及利息和任何信貸協議的費用。房產稅有所增加。
- [] 反對)

1. 待授權債務之本金	\$331, 595, 000
2. 待授權債務之估計利息	\$246, 828, 809
3. 待授權債務須及時全額償付的本金及利息估計總額	\$578, 423, 809
4. 本區所有未償債券債務之本金*	\$940, 570, 000
5. 本區所有未償債券債務的之估計剩餘利息*	\$482, 541, 930
6. 本區所有未償債務須及時全額償付的本金及利息估計總額*	\$1, 423, 111, 930
7. 對本區內估值達到100, 000美元的宅基地徵收之稅款的估計每年最高增加額。這些稅款在獲得批准的情況下，將用於償還待授權的債務。該估計金額乃是基於本區主管機構所作之假設	\$0. 00
8. 本區認為與解釋前述信息相關或必要的其他信息	如下列出的主要假設。

* 截至本區關於舉行學校大樓債券選舉的命令（下稱「債券選舉命令」）獲採納之日。

³ 本附件應由學區總監及/或學區總監的指定人員，與本區的債券法律顧問協商後，進行更新，以確保法律上的充分性。

以上陳述（包括第7條陳述）的主要假設：

(1) 假設對本區債務進行攤銷，包括未償債務和擬發行債務：

期限	本金（擬議債務）	預估利息	擬議債務清償總額	擬議債務清償 + 現有債務清償總額
25年	\$331, 595, 000	\$246, 828, 809	\$578, 423, 809	\$2, 001, 535, 739

(2) 假設在首個6年年，本區內的應納稅評估價值的平均增長率將達到每年4.17%，然後在債券的期限內保持不變。

(3) 擬發行債券債務的假設利率：4.50% - 4.75%。

(4) 假設收稅比例為100.00%。

(5) 根據Texas州政府法第1251.052節的要求，本選民信息文件是為本選民信息文件（下稱「提案」）中提出的提案而準備的，該文件是根據債券選舉命令提交給選民的。第7項指出，根據Texas州政府法規第1251.052(b)(3)節所要求的估價方式，對於評估價值為100,000美元的住宅宅基地，因2023年11月對Texas州憲法第VIII條第1-b節的修正案將住宅宅基地免稅額提高至100,000美元，所導致的預估年度最高稅額增幅為0.00美元。

(6) 假設州政府規定了宅基地納稅減免額。

(7) 假設宅基地不符合特殊豁免條件，包括但不限於本州規定的（a）為老年人和殘疾人提供宅基地豁免（其根據獲得豁免當年的房主納稅額來限制納稅額），以及（b）殘疾退伍軍人及其家人、在行動中喪生的部隊成員的未亡配偶和在執行任務時遇難或受重傷的急救人員的未亡配偶的宅基地豁免。

(8) 假設擬發行債券債務有永久學校基金保證。

(9) 上述第(1)條中的數字僅包括本提案和現有債務。請參閱選民信息文件以了解其他提案的各自詳細資訊。

本選民信息文件中包含的預估數字系：(i) 基於一定的假設（包括上述主要假設以及對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設）並根據本區財務顧問的預測得出，(ii) 若債券發行時，普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測，則上述預估數字可能有變動，(iii) 僅為僅滿足Texas州政府法第1251.052節的要求而提供，不得用於其他用途，亦不保證上述預測能否實現，及(iv) 無意且明確不構成與選民簽訂合約或限制本區依照本區債券選舉命令之提案而發行債券的權力。

選民信息文件

TOMBALL獨立學區 - 提案B

- [] 贊成) 發行金額為18,000,000美元的學校大樓債券，用於收購、改善和升級技術設備，包括相關的基礎設施、系統和設備，並課徵及徵收充足的稅款以支付債券的本金及利息和任何信貸協議的費用。房產稅有所增加。
- [] 反對)

1. 待授權債務之本金	\$18,000,000
2. 待授權債務之估計利息	\$13,398,630
3. 待授權債務須及時全額償付的本金及利息估計總額	\$31,398,630
4. 本區所有未償債券債務之本金*	\$940,570,000
5. 本區所有未償債券債務的之估計剩餘利息*	\$482,541,930
6. 本區所有未償債務須及時全額償付的本金及利息估計總額*	\$1,423,111,930
7. 對本區內估值達到100,000美元的宅基地徵收之稅款的估計每年最高增加額。這些稅款在獲得批准的情況下，將用於償還待授權的債務。該估計金額乃是基於本區主管機構所作之假設	\$0.00
8. 本區認為與解釋前述信息相關或必要的其他信息	請參閱下面列出的主要假設。

* 截至本區关于举行学校大楼债券选举的命令（下稱「债券选举命令」）獲採納之日。

以上陳述（包括第7條陳述）的主要假設：

(1) 假設對本區債務進行攤銷，包括未償債務和擬發行債務：

期限	本金（擬議債務）	預估利息	擬議債務清償總額	擬議債務清償 + 現有債務清償總額
25年	\$18,000,000	\$13,398,630	\$31,398,630	\$1,454,510,560

(2) 假設在首個6年年，本區內的應納稅評估價值的平均增長率將達到每年4.17%，然後在債券的期限內保持不變。

(3) 擬發行債券債務的假設利率：4.50% - 4.75%。

(4) 假設收稅比例為100.00%。

(5) 根據Texas州政府法第1251.052節的要求，本選民信息文件是為本選民信息文件（下稱「提案」）中提出的提案而準備的，該文件是根據債券選舉命令提交給選民的。第7項指出，根據Texas州政府法規第1251.052(b)(3)節所要求的估價方式，對於評估價值為100,000美元的住宅宅基地，因2023年11月對Texas州憲法第VIII條第1-b節的修正案將住宅宅基地免稅額提高至100,000美元，所導致的預估年度最高稅額增幅為0.00美元。

(6) 假設州政府規定了宅基地納稅減免額。

(7) 假設宅基地不符合特殊豁免條件，包括但不限於本州規定的（a）為老年人和殘疾人提供宅基地豁免（其根據獲得豁免當年的房主納稅額來限制納稅額），以及（b）殘疾退伍軍人及其家人、在行動中喪生的部隊成員的未亡配偶和在執行任務時遇難或受重傷的急救人員的未亡配偶的宅基地豁免。

(8) 假設擬發行債券債務有永久學校基金保證。

(9) 上述第(1)條中的數字僅包括本提案和現有債務。請參閱選民信息文件以了解其他提案的各自詳細資訊。

本選民信息文件中包含的預估數字系：(i) 基於一定的假設（包括上述主要假設以及對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設）並根據本區財務顧問的預測得出，(ii) 若債券發行時，普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測，則上述預估數字可能有變動，(iii) 僅為僅滿足Texas州政府法第1251.052節的要求而提供，不得用於其他用途，亦不保證上述預測能否實現，及(iv) 無意且明確不構成與選民簽訂合約或限制本區依照本區債券選舉命令之提案而發行債券的權力。

選民信息文件

TOMBALL獨立學區 - 提案C

- [] 贊成) 發行金額為2,800,000美元的學校大樓債券，用於設計、建造、收購、復原、翻修、擴展、改善及配備本學區場館設施，並課徵及徵收充足的稅款以支付債券的本金及利息和任何信貸協議的費用。房產稅有所增加。
- [] 反對)

1. 待授權債務之本金	\$2,800,000
2. 待授權債務之估計利息	\$2,084,231
3. 待授權債務須及時全額償付的本金及利息估計總額	\$4,884,231
4. 本區所有未償債券債務之本金*	\$940,570,000
5. 本區所有未償債券債務的之估計剩餘利息*	\$482,541,930
6. 本區所有未償債務須及時全額償付的本金及利息估計總額*	\$1,423,111,930
7. 對本區內估值達到100,000美元的宅基地徵收之稅款的估計每年最高增加額。這些稅款在獲得批准的情況下，將用於償還待授權的債務。該估計金額乃是基於本區主管機構所作之假設	\$0.00
8. 本區認為與解釋前述信息相關或必要的其他信息	請參閱下面列出的主要假設。

* 截至本區关于举行学校大楼债券选举的命令（下稱「債券選舉命令」）獲採納之日。

以上陳述（包括第7條陳述）的主要假設：

(1) 假設對本區債務進行攤銷，包括未償債務和擬發行債務：

期限	本金（擬議債務）	預估利息	擬議債務清償總額	擬議債務清償 + 現有債務清償總額
25年	\$2, 800, 000	\$2, 084, 231	\$4, 884, 231	\$1, 427, 996, 161

(2) 假設在首個6年年，本區內的應納稅評估價值的平均增長率將達到每年4.17%，然後在債券的期限內保持不變。

(3) 擬發行債券債務的假設利率：4.50% - 4.75%。

(4) 假設收稅比例為100.00%。

(5) 根據Texas州政府法第1251.052節的要求，本選民信息文件是為本選民信息文件（下稱「提案」）中提出的提案而準備的，該文件是根據債券選舉命令提交給選民的。第7項指出，根據Texas州政府法規第1251.052(b)(3)節所要求的估價方式，對於評估價值為100,000美元的住宅宅基地，因2023年11月對Texas州憲法第VIII條第1-b節的修正案將住宅宅基地免稅額提高至100,000美元，所導致的預估年度最高稅額增幅為0.00美元。

(6) 假設州政府規定了宅基地納稅減免額。

(7) 假設宅基地不符合特殊豁免條件，包括但不限於本州規定的（a）為老年人和殘疾人提供宅基地豁免（其根據獲得豁免當年的房主納稅額來限制納稅額），以及（b）殘疾退伍軍人及其家人、在行動中喪生的部隊成員的未亡配偶和在執行任務時遇難或受重傷的急救人員的未亡配偶的宅基地豁免。

(8) 假設擬發行債券債務有永久學校基金保證。

(9) 上述第(1)條中的數字僅包括本提案和現有債務。請參閱選民信息文件以了解其他提案的各自詳細資訊。

本選民信息文件中包含的預估數字系：(i) 基於一定的假設（包括上述主要假設以及對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設）並根據本區財務顧問的預測得出，(ii) 若債券發行時，普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測，則上述預估數字可能有變動，(iii) 僅為僅滿足Texas州政府法第1251.052節的要求而提供，不得用於其他用途，亦不保證上述預測能否實現，及(iv) 無意且明確不構成與選民簽訂合約或限制本區依照本區債券選舉命令之提案而發行債券的權力。

選民信息文件

TOMBALL獨立學區 - 提案D

- [] 贊成) 發行金額為76,700,000美元的學校大樓債券，用於設計、建造、
) 收購、復原、翻修、擴展、改善及配備TOMBALL高中、TOMBALL
) MEMORIAL高中及TOMBALL WEST高中的多功能活動中心，並課徵及
- [] 反對) 徵收充足的稅款以支付債券的本金及利息和任何信貸協議的費用。
) 房產稅有所增加。

1. 待授權債務之本金	\$76,700,000
2. 待授權債務之估計利息	\$57,093,049
3. 待授權債務須及時全額償付的本金及利息估計總額	\$133,793,049
4. 本區所有未償債券債務之本金*	\$940,570,000
5. 本區所有未償債券債務的之估計剩餘利息*	\$482,541,930
6. 本區所有未償債務須及時全額償付的本金及利息估計總額*	\$1,423,111,930
7. 對本區內估值達到100,000美元的宅基地徵收之稅款的估計每年最高增加額。這些稅款在獲得批准的情況下，將用於償還待授權的債務。該估計金額乃是基於本區主管機構所作之假設	\$0.00
8. 本區認為與解釋前述信息相關或必要的其他信息	請參閱下面列出的主要假設。

* 截至本區关于举行学校大楼债券选举的命令（下稱「债券选举命令」）獲採納之日。

以上陳述（包括第7條陳述）的主要假設：

(1) 假設對本區債務進行攤銷，包括未償債務和擬發行債務：

期限	本金（擬議債務）	預估利息	擬議債務清償總額	擬議債務清償 + 現有債務清償總額
25年	\$76,700,000	\$57,093,049	\$133,793,049	\$1,556,904,979

(2) 假設在首個6年年，本區內的應納稅評估價值的平均增長率將達到每年4.17%，然後在債券的期限內保持不變。

(3) 擬發行債券債務的假設利率：4.50% - 4.75%。

(4) 假設收稅比例為100.00%。

(5) 根據Texas州政府法第1251.052節的要求，本選民信息文件是為本選民信息文件（下稱「提案」）中提出的提案而準備的，該文件是根據債券選舉命令提交給選民的。第7項指出，根據Texas州政府法規第1251.052(b)(3)節所要求的估價方式，對於評估價值為100,000美元的住宅宅基地，因2023年11月對Texas州憲法第VIII條第1-b節的修正案將住宅宅基地免稅額提高至100,000美元，所導致的預估年度最高稅額增幅為0.00美元。

(6) 假設州政府規定了宅基地納稅減免額。

(7) 假設宅基地不符合特殊豁免條件，包括但不限於本州規定的（a）為老年人和殘疾人提供宅基地豁免（其根據獲得豁免當年的房主納稅額來限制納稅額），以及（b）殘疾退伍軍人及其家人、在行動中喪生的部隊成員的未亡配偶和在執行任務時遇難或受重傷的急救人員的未亡配偶的宅基地豁免。

(8) 假設擬發行債券債務有永久學校基金保證。

(9) 上述第(1)條中的數字僅包括本提案和現有債務。請參閱選民信息文件以了解其他提案的各自詳細資訊。

本選民信息文件中包含的預估數字系：(i) 基於一定的假設（包括上述主要假設以及對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設）並根據本區財務顧問的預測得出，(ii) 若債券發行時，普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測，則上述預估數字可能有變動，(iii) 僅為僅滿足Texas州政府法第1251.052節的要求而提供，不得用於其他用途，亦不保證上述預測能否實現，及(iv) 無意且明確不構成與選民簽訂合約或限制本區依照本區債券選舉命令之提案而發行債券的權力。