

**AMENDED
NOTICE OF BOND ELECTION**

TO: The Duly Qualified Resident Voters of Rayford Road Municipal Utility District and All Interested Persons:

Notice is hereby given that a Bond Election will be held for Rayford Road Municipal Utility District (“District”), pursuant to an order of the board of directors (“Board of Directors”) of said District passed and adopted on January 13, 2025 (“Order”). Said Order is on file at the office of the District at 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Harris County, Texas, where any interested person may refer to it for all purposes.

1) The District has entered into an Agreement relating to joint elections to be held May 3, 2025 (“Contract”) with Montgomery County, Texas (“County”) for the purpose of having County’s Election Administrator (“Election Administrator”) provide certain joint election services and equipment needed by the District in connection with the election on May 3, 2025. Said Contract is on file at the office of the District at 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Harris County, Texas, where any interested person may refer to it for all purposes.

2) The District has adopted County’s early voting and election day polling places for purposes of said election. Election day voting will be conducted between 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on May 3, 2025 at the following locations: **Precinct 68** and **Precinct 80**: Imperial Oaks Recreation Center (POA Clubroom) at 31110 Imperial Oaks Boulevard, Spring, Texas 77386; and **Precinct 92**: Birnham Woods Elementary School at 31150 Birnham Woods Drive, Spring, Texas 77386 (Precinct 92 consolidated with Precinct 87 by Montgomery County Elections Administrator for this election), which are, pursuant to Section 271.003(b), Texas Election Code, declared to be public places for the purpose of this election, and shall conform to the requirements of Chapters 49 and 54 of the Texas Water Code, the Election Code of the State of Texas, and all other laws, so far as applicable. All voting locations are subject to change. Please visit the Montgomery County internet website <https://elections.mctx.org/> for up-to-date voting locations for the three (3) precincts noted above.

3) Early voting by personal appearance will be conducted on April 22, 2025 through April 29, 2025 at the locations, dates, and times specified on the Early Voting Schedule, attached hereto as **Exhibit A**, which locations, pursuant to Section 271.003(b), Texas Election Code, are declared to be public places for the purposes of this election.

4) Applications for ballots by mail shall be sent by: regular mail to Early Voting Clerk, Montgomery County Elections Administrator, P. O. Box 2646, Conroe, Texas 77305-2646; common or contract carrier to Early Voting Clerk, Montgomery County Elections Administrator, 9159 Airport Road, Conroe, Texas 77303; by FAX to (936)788-8340; or email to election.ballot@mctx.org. Applications for ballots by mail must be received no later than the close of business at 5:00 p.m. on April 22, 2025. To be effective, an original application for ballot by mail submitted by FAX or email **must also be submitted by mail and received** by the Early Voting Clerk not later than the fourth business day after the transmission by FAX or email is received.

5) The election will be conducted in compliance with the provisions of the federal Help America Vote Act (HAVA), the Texas Election Code, and all other applicable laws, and each polling place will have at least one voting system accessible to individuals with disabilities.

6) Voting in said election shall be on paper ballots and/or electronic ballots. Ballots, voting instructions and the propositions will also be available in the English and Spanish languages for persons requesting same.

7) The following proposition(s) shall be submitted to the duly qualified resident electors at said election:

PROPOSITION A

Shall the board of directors of Rayford Road Municipal Utility District be authorized to issue bonds of said District in one or more issues or series in the maximum aggregate original principal amount of Twenty-Three Million One Hundred Thousand (\$23,100,000) Dollars, maturing serially or otherwise over a period or periods not to exceed forty (40) years from their date or dates, and to be issued and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the board of directors of the District and as authorized by the laws of the State of Texas at the time of such issuance, for the benefit of the District and any land which may be hereafter annexed into the District, for the purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, operating, maintaining, repairing, improving and extending a water and sanitary sewer system, a surface water system, and sewage disposal facilities for the District and a drainage system for the drainage of lands within the District, and for paying fees or charges to any regional water authority, groundwater conservation district or similar entity for charges or contributions lawfully levied on the District, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient ad valorem tax upon all taxable property within the District, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

8) Each ballot shall have printed thereon in the English and Spanish languages the following:

OFFICIAL BALLOT

Instruction Note: Place an "X" in the square beside the statement indicating the way you wish to vote

PROPOSITION A

- FOR – THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM AMOUNT OF TWENTY-THREE MILLION ONE HUNDRED THOUSAND (\$23,100,000) DOLLARS FOR WATER, SEWER AND DRAINAGE SYSTEM IMPROVEMENTS AND THE
- AGAINST - LEVY OF AD VALOREM TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SAID BONDS

9) The District's engineer and the District's Board of Directors have estimated the following costs:

Estimated construction costs:

Water, sewer and drainage improvements

Construction costs:

Water supply, storage and distribution system, wastewater collection and treatment system, stormwater drainage and detention system, construction contingencies, investigation, plans, design, and engineering \$18,480,000.00

Incidentals:

Administrative expenses of issuing and selling bonds, including financial advisory and legal fees, interest on bonds during estimated construction period, discount on bonds, and operating costs during construction \$4,620,000.00

Water, Sewer and Drainage Total: \$23,100,000.00

Engineering reports and accompanying items explaining the above estimates of probable costs are on file in the District's office and are open to inspection by the public.

10) Any duly qualified resident electors of the District may vote in the election.

11) The maximum amount of bonds to be voted in said Bond Election, the maximum interest rate on said bonds, and the maximum maturity date on said bonds shall be as set forth in the proposition in Paragraph (7) above.

12) As provided by law for the issuance of bonds payable wholly or in part by ad valorem taxes, an election shall be held, and notice shall be given as provided by law.

13) This notice is given pursuant to the order of the Board of Directors of Rayford Road Municipal Utility District.

JON VALLERY

President

ATTEST:

AARON SCHOECH

Secretary

(SEAL)

EXHIBIT A – Revised 3/21/2025 ANEXO A

Montgomery County
 May 3, 2025 Joint Election
 Early Voting Polling Locations and Times

April 22 – 26	Tuesday – Saturday	8:00 am – 5:00 pm
April 28 – 29	Monday – Tuesday	7:00 am – 7:00 pm

Condado de Montgomery
 Elección Conjunta del 3 de mayo de 2025
 Lugares y horarios de votación anticipada

Del 22 al 26 de abril 28 y 29 de abril	De martes a sábado Lunes y martes	De 8:00 a. m. a 5:00 p. m. De 7:00 a. m. a 7:00 p. m.
---	--------------------------------------	--

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102 and 103 <i>Sala comunitaria 102 y 103</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Community Room 103 and 104 <i>Sala comunitaria 103 y 104</i>
West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
Magnolia Event Center Annex	11731 FM 1488 Magnolia 77354	Main Room <i>Sala principal</i>
South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Room 102 <i>Sala 102</i>
Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Community Center <i>Centro comunitario</i>
East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
East Montgomery County Community Development Center	16401 First Street, Suite 100 Splendora 77372	Hayden and Dunn Conference Rooms <i>Salas de conferencia Hayden y Dunn</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>

Please note that Early Voting polling places are subject to change.

3/21/2025

Tome en cuenta que los lugares de votación para la votación adelantada están sujetos a cambiar.

**ENMENDADO:
AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS**

PARA: Los votantes debidamente habilitados residentes del Distrito de Servicios Públicos Municipales de Rayford Road y todas las personas interesadas:

Por el presente, se informa que se celebrará una Elección de Bonos para el Distrito de Servicios Públicos Municipales de Rayford Road (“Distrito”), en virtud de una orden de la junta directiva (“Junta Directiva”) de dicho Distrito, aprobada y adoptada el 13 de enero de 2025 (“Orden”). Dicha Orden se encuentra archivada en la oficina del Distrito en 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Condado de Harris, Texas, donde cualquier persona interesada puede consultarla por cualquier motivo.

1) El Distrito firmó un convenio relativo a las elecciones conjuntas a celebrarse el 3 de mayo de 2025 (“Contrato”) con el Condado de Montgomery, Texas, (“Condado”) para que el Administrador de Elecciones del Condado (“Administrador de Elecciones”) provea determinados servicios para elecciones conjuntas y equipos que necesite el Distrito en relación con la elección del 3 de mayo de 2025. Dicho Contrato se encuentra archivado en la oficina del Distrito en 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Condado de Harris, Texas, donde cualquier persona interesada puede consultarlo por cualquier motivo.

2) El Distrito adoptó los lugares de votación anticipada y del día de elección del Condado para los efectos de dicha elección. La votación del día de elección se llevará a cabo de 7:00 a. m. a 7:00 p. m. el 3 de mayo de 2025 en los siguientes lugares: **Precinto 68** y **Precinto 80**: Imperial Oaks Recreation Center (Sala de reuniones POA) en 31110 Imperial Oaks Boulevard, Spring, Texas 77386; y **Precinto 92**: Birnham Woods Elementary School en 31150 Birnham Woods Drive, Spring, Texas 77386 (el Precinto 92 se consolidó con el Precinto 87 por el Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery para esta elección), que, en virtud de la Sección 271.003(b) del Código Electoral de Texas, se declaran lugares públicos a los efectos de esta elección y que cumplirán con los requisitos de los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas, el Código Electoral del Estado de Texas y todas las demás leyes, siempre que así corresponda. Todos los lugares de votación están sujetos a cambios. Visite el sitio web de Internet del Condado de Montgomery, <https://elections.mctx.org/>, para obtener información actualizada sobre los lugares de votación para los tres (3) precintos mencionados anteriormente.

3) La votación anticipada en persona se llevará a cabo del 22 de abril de 2025 al 29 de abril de 2025, inclusive, en los lugares, las fechas y los horarios especificados en el Cronograma de Votación Anticipada, adjunto al presente como **Anexo A**, lugares que, en virtud de la Sección 271.003(b) del Código Electoral de Texas, se declaran públicos a los efectos de esta elección.

4) Las solicitudes de boletas de voto postal deben ser enviadas: por correo postal regular a Early Voting Clerk, Montgomery County Elections Administrator, P. O. Box 2646, Conroe, Texas 77305-2646; por transportista común o contratado a Early Voting Clerk, Montgomery County Elections Administrator, 9159 Airport Road, Conroe, Texas 77303; por fax a (936)788-8340, o por correo electrónico a election.ballot@mctx.org. Las solicitudes de boletas de voto postal deben ser recibidas a más tardar al cierre del horario de atención, a las 5:00 p. m. del 22 de abril de 2025. Para que sea válida, una solicitud de boleta de voto postal original enviada por fax o correo electrónico **además debe ser enviada por correo postal y ser recibida** por el/la Oficial de votación anticipada a más tardar el cuarto día laborable después de recibida la transmisión por fax o correo electrónico.

5) La elección se llevará a cabo en conformidad con las disposiciones de la Ley Federal Ayude a América a Votar (HAVA), el Código Electoral de Texas y todas las demás leyes correspondientes, y cada lugar de votación tendrá al menos un sistema de votación accesible para personas con discapacidades.

6) La votación en dicha elección será mediante el uso de boletas de votación de papel y/o electrónicas. Las boletas, las instrucciones de votación y las proposiciones también estarán disponibles en los idiomas inglés y español para las personas que las soliciten.

7) La siguiente proposición(es) será presentada ante los votantes residentes debidamente habilitados en dicha elección:

PROPOSICIÓN A

¿Se deberá autorizar a la junta directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales de Rayford Road a emitir bonos de dicho Distrito en una o más emisiones o series en la cantidad original máxima total de capital de veintitrés millones cien mil dólares (\$23,100,000) con vencimiento en serie o de otra manera a lo largo de un periodo o periodos que no superen los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, y a ser emitidos y vendidos a algún precio o precios y devengar interés a alguna tasa o tasas como lo determinará a su criterio la junta directiva del Distrito y según lo autorizado por las leyes del Estado de Texas en el momento de dicha emisión, para beneficio del Distrito y de cualquier terreno que se pueda anexar más adelante al Distrito, para los propósitos de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, mantener, reparar, mejorar y ampliar un sistema de agua y de alcantarillado sanitario, un sistema de agua de superficie e instalaciones de desecho de aguas residuales para el Distrito y un sistema de drenaje para el drenaje de los terrenos dentro del Distrito, y para pagar tarifas o cargos de cualquier autoridad regional de agua, distrito de conservación de agua subterránea o entidad similar para cargos o contribuciones impuestos legalmente sobre el Distrito, y para disponer para el pago de capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto *ad valorem* suficiente sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

8) Cada boleta de votación tendrá impreso en inglés y en español lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

Nota de instrucción: Coloque una "X" en la casilla junto a la declaración que indique la forma en que desea votar.

PROPOSICIÓN A

- A FAVOR – LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE VEINTITRÉS MILLONES CIEN MIL DÓLARES (\$23,100,000) PARA MEJORAS DEL SISTEMA DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS *AD VALOREM* SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE DICHOS BONOS
- EN CONTRA –

9) El ingeniero del Distrito y la Junta Directiva del Distrito han estimado los siguientes costos:

Costos de construcción estimados:

Mejoras de agua, alcantarillado y drenaje

Costos de construcción:

Sistema de suministro, almacenamiento y distribución de agua, sistema de recolección y tratamiento de aguas residuales, sistema de drenaje y retención de agua de tormentas, contingencias de construcción, investigación, planos, diseño e ingeniería \$18,480,000.00

Incidentales:

Gastos administrativos asociados con la emisión y la venta de los bonos, incluidos los cargos de asesoramiento financiero y legales, los intereses sobre los bonos durante el tiempo de construcción estimado, el descuento de bonos y los costos operativos durante la construcción \$4,620,000.00

Total de agua, alcantarillado y drenaje: **\$23,100,000.00**

Los informes de ingeniería y los ítems que los acompañan, que explican las estimaciones de costos probables anteriores, se encuentran archivados en la oficina del Distrito y están disponibles para inspección por parte del público.

10) Todo votante debidamente habilitado residente del Distrito puede votar en la elección.

11) La cantidad máxima de bonos por los que se votará en dicha Elección de Bonos, la tasa de interés máxima de dichos bonos y la fecha máxima de vencimiento de dichos bonos serán de acuerdo a lo establecido en la proposición del párrafo (7) anterior.

12) Según lo dispuesto por la ley para la emisión de bonos pagaderos en totalidad o en parte con impuestos *ad valorem*, se celebrará una elección y se dará aviso de ella en conformidad con la ley.

13) Se da este aviso en conformidad con una orden de la Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales de Rayford Road.

JON VALLERY

Presidente

ATESTIGUA:

AARON SCHOECH

Secretario

(SELLO)

EXHIBIT A – Revised 3/21/2025 ANEXO A

Montgomery County
 May 3, 2025 Joint Election
 Early Voting Polling Locations and Times

April 22 – 26	Tuesday – Saturday	8:00 am – 5:00 pm
April 28 – 29	Monday – Tuesday	7:00 am – 7:00 pm

Condado de Montgomery
 Elección Conjunta del 3 de mayo de 2025
 Lugares y horarios de votación anticipada

Del 22 al 26 de abril	De martes a sábado	De 8:00 a. m. a 5:00 p. m.
28 y 29 de abril	Lunes y martes	De 7:00 a. m. a 7:00 p. m.

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102 and 103 <i>Sala comunitaria 102 y 103</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Community Room 103 and 104 <i>Sala comunitaria 103 y 104</i>
West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
Magnolia Event Center Annex	11731 FM 1488 Magnolia 77354	Main Room <i>Sala principal</i>
South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Room 102 <i>Sala 102</i>
Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Community Center <i>Centro comunitario</i>
East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
East Montgomery County Community Development Center	16401 First Street, Suite 100 Splendora 77372	Hayden and Dunn Conference Rooms <i>Salas de conferencia Hayden y Dunn</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only;) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente;</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>

Please note that Early Voting polling places are subject to change.

3/21/2025

Tome en cuenta que los lugares de votación para la votación adelantada están sujetos a cambiar.