

**NOTICE OF CONFIRMATION, DIRECTOR, BONDS, OPERATION AND  
MAINTENANCE TAX, AND SPECIAL CONTRACT ELECTION**

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 (“DISTRICT”) AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that an election will be held within the District on May 1, 2021, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. at the locations listed on the attached **Exhibit A**, as provided by the County.

The following propositions shall be submitted to the resident electors of the District:

**PROPOSITION A**

**SHALL THE CREATION OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE CONFIRMED?**

**PROPOSITION B**

**(WATERWORKS, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE  
AND STORM SEWER FACILITIES BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$237,250,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT’S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NEEDED TO PROVIDE A WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION) AND ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE

FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**PROPOSITION C**

**(WATERWORKS, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE  
AND STORM SEWER FACILITIES REFUNDING BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$23,725,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF BONDS OF THE DISTRICT HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NEEDED TO PROVIDE A WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION) AND ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**PROPOSITION D**

**(RECREATIONAL FACILITIES BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$27,225,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, DEVELOPING, MANAGING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES, AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, AND ALL ADDITIONS TO SUCH FACILITIES AND INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

### **PROPOSITION E**

#### **(RECREATIONAL FACILITIES REFUNDING BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$2,722,500 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY

BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF BONDS OF THE DISTRICT HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, DEVELOPING, MANAGING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL DISTRICT RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES, AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, AND ALL ADDITIONS TO SUCH FACILITIES AND INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**PROPOSITION F**

**(ROAD FACILITIES BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$99,750,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORMWATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND

IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**PROPOSITION G**

**(ROAD FACILITIES REFUNDING BONDS)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$9,975,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF BONDS OF THE DISTRICT HERETOFORE OR HEREAFTER ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORMWATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**PROPOSITION H**

**(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE XVI, SECTION 59, CONSERVATION AND RECLAMATION FACILITIES)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE OF ALL DISTRICT FACILITIES AUTHORIZED BY ARTICLE XVI, SECTION 59, OF THE TEXAS CONSTITUTION, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING, AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES, AND EQUIPMENT OF THE DISTRICT, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES?

**PROPOSITION I**

**(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE III, SECTION 52, ROAD FACILITIES)**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED TWENTY-FIVE CENTS (\$0.25) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATING AND MAINTAINING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, AND REPAIRING ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AUTHORIZED BY ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS CONSTITUTION, OR FACILITIES IN AID THEREOF, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES?

**PROPOSITION J**

**(MASTER DISTRICT CONTRACT)**

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR CONSTRUCTION, FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 191 AND MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY

DISTRICT NO. 163 BE APPROVED, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

The propositions will appear in the following form in the ballots used in the election:

**OFFICIAL BALLOT**

**PROPOSITION A**

- ( ) FOR DISTRICT
- ( ) AGAINST DISTRICT

**PROPOSITION B**

- ( ) FOR ) THE ISSUANCE OF \$237,250,000 BONDS FOR
- ( ) AGAINST ) WATER, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE
- ) AND STORM SEWER SYSTEMS AND THE
- ) LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO
- ) RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE
- ) PRINCIPAL AND INTEREST ON THE BONDS

**PROPOSITION C**

- ( ) FOR ) THE ISSUANCE OF \$23,725,000 REFUNDING
- ( ) AGAINST ) BONDS FOR WATER, SANITARY SEWER, AND
- ) DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEMS
- ) AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT
- ) AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF
- ) THE PRINCIPAL AND INTEREST ON THE
- ) BONDS

**PROPOSITION D**

- ( ) FOR ) THE ISSUANCE OF \$27,225,000 BONDS FOR
- ( ) AGAINST ) RECREATIONAL FACILITIES AND THE LEVY
- ) OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR
- ) AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL
- ) AND INTEREST ON THE BONDS

**PROPOSITION E**

- ( ) FOR ) THE ISSUANCE OF \$2,722,500 REFUNDING
- ( ) AGAINST ) BONDS FOR RECREATIONAL FACILITIES
- ) AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT LIMIT
- ) AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF
- )

THE PRINCIPAL AND INTEREST ON THE  
BONDS

PROPOSITION F

- ( ) FOR ) THE ISSUANCE OF \$99,750,000 BONDS FOR
- ( ) AGAINST ) ROADS AND THE LEVY OF TAXES, WITHOUT
- ( ) ) LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT
- ( ) ) OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON THE
- ( ) ) BONDS

PROPOSITION G

- ( ) FOR ) THE ISSUANCE OF \$9,975,000 REFUNDING
- ( ) AGAINST ) BONDS FOR ROADS AND THE LEVY OF
- ( ) ) TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR
- ( ) ) AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL
- ( ) ) AND INTEREST ON THE BONDS

PROPOSITION H

- ( ) FOR ) AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX
- ( ) ) FOR CONSERVATION AND RECLAMATION
- ( ) ) FACILITIES AUTHORIZED BY ARTICLE XVI,
- ( ) ) SECTION 59, OF THE TEXAS CONSTITUTION,
- ( ) ) NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY
- ( ) AGAINST ) CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS
- ( ) ) (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY

PROPOSITION I

- ( ) FOR ) AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX
- ( ) ) FOR ROAD FACILITIES AUTHORIZED BY
- ( ) ) ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS
- ( ) ) CONSTITUTION, NOT TO EXCEED TWENTY-
- ( ) ) FIVE CENTS (\$0.25) PER ONE HUNDRED
- ( ) AGAINST ) DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE
- ( ) ) PROPERTY



EXHIBIT A – Revised 4/13/2021  
 Montgomery County  
 May 1, 2021 Joint Election  
 Election Day Consolidated Precincts with Elections

Code	Consolidated County Election Precincts*	Polling Location	Room	Room (Spanish)	Elections	
A	1, 22, <b>23</b> , 43, 50, 57, 85	North Montgomery County Community Center 600 Gerald Street, Willis 77378	Community Room 102/103	Sala Comunitaria 102/103	City of Willis	
B	<b>40</b>	Cryar Intermediate School 2375 Montgomery Park Boulevard, Conroe 77304	Gym	Gimnasio	Montgomery ISD MC MUD 42	
C	05, 09, 11, <b>19</b> , 38, 39, 63, 72, 77	Montgomery City Hall 101 Old Plantersville Road, Montgomery 77316	Council Chambers	Cámara del Consejo	Montgomery ISD City of Montgomery	Magnolia ISD MC MUD 160
D	03, 06, 13, 18, 28, 29, 30, 34, 61, 66, 69, 74, 76, 81, 89, 90, 91, <b>97</b> , 99	Magnolia Event Center 11659 FM 1488, Magnolia 77354	LGI 2	LGI 2	Magnolia ISD Montgomery ISD	
E	<b>65</b>	J. L. Lyon Elementary School 27035 Nichols Sawmill Road, Magnolia 77355	Gym	Gimnasio	Magnolia ISD	
F	24, <b>31</b> , 33, 62	Shenandoah Municipal Complex 29955 I-445 North, Shenandoah 77381	Council Chambers	Camara del Consejo	City of Shenandoah	
G	68, <b>80</b> , 92	Imperial Oaks Recreation Center 31110 Imperial Oaks Boulevard, Spring 77386	POA Clubroom	Salon del Club POA	Rayford Road MUD	
H	14, <b>15</b> , 25, 36	Cornerstone Church 100 Mosswood Drive, Conroe 77302	Children's Room	Cuarto de Niños	East Plantation UD River Plantation MUD MC MUD 140	MC MUD 163 MC MUD 186 MC MUD 191

Please note that Election Day polling places are subject to change.  
 A voter must be registered to vote in, and reside in, a political subdivision to be eligible to vote in its election.

\*Polling Place Precinct in Bold

# Montgomery County Elections

## Exhibit A

Report Time:3/3/2021 11:13:07 AM

Montgomery County Municipal Utility District 186					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*14	Cornerstone Church			0	*14
				0	1

Montgomery County Municipal Utility District 191					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*36	Cornerstone Church			0	*36
				0	1

Rayford Road Municipal Utility District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*68	Imperial Oaks Recreation Center	132	2,641	2,773	*68
*80	Imperial Oaks Recreation Center	128	3,452	3,580	*80
*92	Imperial Oaks Recreation Center	47	862	909	*92
		307	6,955	7,262	3

River Plantation Municipal Utility District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*15	Cornerstone Church	75	1,632	1,707	*15
		75	1,632	1,707	1

\* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

EXHIBIT B – Revised 4/13/2021  
 Montgomery County  
 May 1, 2021 Joint Election  
 Early Voting Polling Locations and Times

April 19 – 24	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
April 26 – 27	Monday	–	Tuesday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
<b>Lee G. Alworth Building</b> (Main Early Voting Polling Place <i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i> )	207 West Phillips Street Conroe 77301	First Floor <i>Primer Piso</i>
<b>Magnolia Event Center</b>	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 2 <i>LGI 2</i>
<b>South County Community Center</b>	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Room 102 <i>Sala 102</i>
<b>North Montgomery County Community Center</b>	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102/103 <i>Sala Comunitaria 102/103</i>
<b>Lone Star Community Center</b>	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Community Room 103/104 <i>Sala Comunitaria 103/104</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only: <i>(Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:)</i> <b>Election Central</b>	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>

## **AVISO DE ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN, DIRECTORES, BONOS, IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y CONTRATO ESPECIAL**

A LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY (“DISTRITO”) Y TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Se notifica por el presente que se celebrará una elección dentro del Distrito en 1 de Mayo de 2021, en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en los lugares enumerados en el **Anexo A** adjunto, según lo dispuesto por el Condado.

Las siguientes proposiciones se presentarán a los votantes residentes del Distrito:

### **PROPOSICIÓN A**

**¿SE DEBERÁ CONFIRMAR LA CREACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY?**

### **PROPOSICIÓN B**

**(BONOS PARA INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$237,250,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA, EN DICHS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS Y PARA VENDER DICHS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS Y APARATOS DEL DISTRITO NECESARIOS PARA SUMINISTRAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE

ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y TODAS LAS ADICIONES A DICHOS SISTEMAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO Y LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

### **PROPOSICIÓN C**

#### **(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$23,725,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA, EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS Y VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE ALGUNA EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN EFECTO AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO DE REMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O DE AQUÍ EN ADELANTE POR LA LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS DEL DISTRITO EMITIDOS HASTA LA FECHA O DE AQUÍ EN ADELANTE, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPO Y APARATOS DEL DISTRITO NECESARIOS PARA SUMINISTRAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA, INCLUYENDO, PERO SIN LIMITARSE, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUYENDO LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUYENDO LA MITIGACIÓN) Y TODAS LAS ADICIONES A DICHOS SISTEMAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPO, APARATOS ELÉCTRICOS,

INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO Y LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

### **PROPOSICIÓN D**

#### **(BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$27,225,000, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, DESARROLLAR, ADMINISTRAR, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO TODAS Y CADA UNA DE LAS INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, VEREDAS, PROYECTOS PÚBLICOS DE EMBELLECIMIENTO CON DERECHO DE PASO, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, Y TODAS LAS ADICIONES A DICHAS INSTALACIONES E INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, E INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

## **PROPOSICIÓN E**

### **(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES RECREATIVAS)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$2,722,500, CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHS PLAZOS SEGÚN LO DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y VENDER DICHS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN EFECTO AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO DE REMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O DE AQUÍ EN ADELANTE POR LA LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS DEL DISTRITO EMITIDOS HASTA LA FECHA O DE AQUÍ EN ADELANTE, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, DESARROLLAR, ADMINISTRAR, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, CUALQUIERA Y TODAS LAS INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO, INCLUYENDO, ENTRE OTROS, PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, VEREDAS, PROYECTOS PÚBLICOS DE EMBELLECIMIENTO CON DERECHO DE PASO, EQUIPO E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, Y TODAS LAS ADICIONES A DICHS INSTALACIONES E INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUYENDO LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUYENDO LA MITIGACIÓN) Y DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, E INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

## **PROPOSICIÓN F**

### **(BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$99,750,000, CON VENCIMIEMTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHSO PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHSO BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHSO BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGENCIA AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS O LAS INSTALACIONES EN APOYO A ESTOS, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LAS INSTALACIONES ASOCIADAS DE DRENAJE Y DE RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTA, EL EMBELLECIMIENTO DE JARDINES Y EL RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS ELÉCTRICOS, INTERESES SOBRE PROPIEDADES, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHSO BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

### **PROPOSICIÓN G**

#### **(BONOS DE REEMBOLSO PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$9,975,000, CON VENCIMIEMTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LO DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y VENDER DICHSO BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHSO BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO

ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O DE AQUÍ EN ADELANTE POR LA LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS DEL DISTRITO EMITIDOS DE AQUÍ EN ADELANTE, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, EXTENDER O PAGAR, DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS O LAS INSTALACIONES EN APOYO A ESTOS, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LAS INSTALACIONES ASOCIADAS DE DRENAJE Y DE RETENCIÓN DE AGUA DE TORMENTA, EL PAISAJISMO Y EL RIEGO, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPO, APARATOS ELÉCTRICOS, INTERESES EN PROPIEDADES, TODOS LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL REGLAMENTO DE LLANOS DE INUNDACIÓN Y TERRENOS PANTANALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y LOS PERMISOS DE ESPECIES EN EXTINCIÓN Y AGUA DE TORMENTAS (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHO BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

### **PROPOSICIÓN H**

#### **(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES DE CONSERVACIÓN Y RECLAMACIÓN DE LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA ASEGURAR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TODAS LAS INSTALACIONES DEL DISTRITO AUTORIZADAS POR LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, INCLUSO, ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, PLANTAS, TRABAJOS, INSTALACIONES, MEJORAS, APARATOS Y EQUIPOS NECESARIOS DEL DISTRITO Y PARA PAGAR LOS COSTOS RELACIONADOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE ORGANIZACIÓN?

### **PROPOSICIÓN I**

**(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES DE CAMINOS DE LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA DE VEINTICINCO CENTAVOS (\$.25) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA ASEGURAR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO, ENTRE OTROS, PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y REPARACIÓN DE TODOS LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, O INSTALACIONES AUXILIARES A ESTOS, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS Y APARATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA PAGAR LOS COSTOS RELACIONADOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA?

**PROPOSICIÓN J**

**(CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO)**

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA CONSTRUCCIÓN, FINANCIAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 163 DEL CONDADO DE MONTGOMERY, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

Las proposiciones aparecerán en la siguiente forma en las boletas utilizadas en la elección:

**BOLETA OFICIAL**

**PROPOSICIÓN A**

- ( ) A FAVOR DEL DISTRITO
- ( ) EN CONTRA DEL DISTRITO

**PROPOSICIÓN B**

- ( ) A FAVOR
  - ) LA EMISIÓN DE \$237,250,000 EN BONOS PARA
  - ) SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA,
  - ) ALCANTARILLADO SANITARIO Y
  - ) ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE
  - ) TORMENTA, Y LA IMPOSICIÓN DE
  - ) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA

- ( ) EN CONTRA ) O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E  
) INTERÉS DE LOS BONOS

PROPOSICIÓN C

- ( ) A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$23,725,000 EN BONOS DE  
) REEMBOLSO PARA SISTEMAS DE  
) ABASTECIMIENTO DE AGUA,  
) ALCANTARILLADO SANITARIO Y  
) ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE  
) TORMENTA, Y LA IMPOSICIÓN DE  
) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA  
) O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E  
( ) EN CONTRA ) INTERÉS DE LOS BONOS

PROPOSICIÓN D

- ( ) A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$27,225,000 EN BONOS PARA  
) INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA  
) IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN  
) CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL  
) PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE LOS  
( ) EN CONTRA ) BONOS

PROPOSICIÓN E

- ( ) A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$2,722,500 EN BONOS DE  
) REEMBOLSO PARA INSTALACIONES  
) RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE  
) IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA  
) O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E  
( ) EN CONTRA ) INTERÉS DE LOS BONOS

PROPOSICIÓN F

- ( ) A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$99,750,000 EN BONOS PARA  
) CAMINOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS,  
) SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O  
) CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E  
( ) EN CONTRA ) INTERÉS DE LOS BONOS

PROPOSICIÓN G

- ( ) A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$9,975,000 EN BONOS DE
- ) REEMBOLSO PARA CAMINOS Y LA
- ) IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN
- ) CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL
- ( ) EN CONTRA ) PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE LOS
- ) BONOS

PROPOSICIÓN H

- ( ) A FAVOR ) UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y
- ) MANTENIMIENTO PARA LAS
- ) INSTALACIONES DE CONSERVACIÓN Y
- ) RECLAMACIÓN AUTORIZADAS POR LA
- ) SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA
- ) CONSTITUCIÓN DE TEXAS QUE NO EXCEDA
- ) DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS
- ) (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE
- ( ) EN CONTRA ) TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE

PROPOSICIÓN I

- ( ) A FAVOR ) UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y
- ) MANTENIMIENTO PARA LAS
- ) INSTALACIONES DE CAMINOS
- ) AUTORIZADAS POR LA SECCIÓN 52 DEL
- ) ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE
- ) TEXAS QUE NO EXCEDA DE VEINTICINCO
- ) CENTAVOS (\$0.25) POR CADA CIEN DÓLARES
- ) (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD
- ( ) EN CONTRA ) GRAVABLE

PROPOSICIÓN J

- ( ) A FAVOR ) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENTRE
- ) EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
- ) MUNICIPALES NRO. 191 DEL CONDADO DE
- ) MONTGOMERY Y EL DISTRITO DE SERVICIOS
- ) PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 163 DEL
- ) CONDADO DE MONTGOMERY, TODO SEGÚN
- ) LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO
- ( ) EN CONTRA ) CONTRATO

Los cinco directores temporales que se votarán como directores permanentes son: David M. Chambers, Greg McGrath, Jessie Moses, Phillip Smith, Jr., and Shaun Smith.



EXHIBIT A – Revised 4/13/2021  
 Montgomery County  
 May 1, 2021 Joint Election  
 Election Day Consolidated Precincts with Elections

Code	Consolidated County Election Precincts*	Polling Location	Room	Room (Spanish)	Elections	
A	1, 22, <b>23</b> , 43, 50, 57, 85	North Montgomery County Community Center 600 Gerald Street, Willis 77378	Community Room 102/103	Sala Comunitaria 102/103	City of Willis	
B	<b>40</b>	Cryar Intermediate School 2375 Montgomery Park Boulevard, Conroe 77304	Gym	Gimnasio	Montgomery ISD MC MUD 42	
C	05, 09, 11, <b>19</b> , 38, 39, 63, 72, 77	Montgomery City Hall 101 Old Plantersville Road, Montgomery 77316	Council Chambers	Cámara del Consejo	Montgomery ISD City of Montgomery	Magnolia ISD MC MUD 160
D	03, 06, 13, 18, 28, 29, 30, 34, 61, 66, 69, 74, 76, 81, 89, 90, 91, <b>97</b> , 99	Magnolia Event Center 11659 FM 1488, Magnolia 77354	LGI 2	LGI 2	Magnolia ISD Montgomery ISD	
E	<b>65</b>	J. L. Lyon Elementary School 27035 Nichols Sawmill Road, Magnolia 77355	Gym	Gimnasio	Magnolia ISD	
F	24, <b>31</b> , 33, 62	Shenandoah Municipal Complex 29955 I-445 North, Shenandoah 77381	Council Chambers	Camara del Consejo	City of Shenandoah	
G	68, <b>80</b> , 92	Imperial Oaks Recreation Center 31110 Imperial Oaks Boulevard, Spring 77386	POA Clubroom	Salon del Club POA	Rayford Road MUD	
H	14, <b>15</b> , 25, 36	Cornerstone Church 100 Mosswood Drive, Conroe 77302	Children's Room	Cuarto de Niños	East Plantation UD River Plantation MUD MC MUD 140	MC MUD 163 MC MUD 186 MC MUD 191

Please note that Election Day polling places are subject to change.  
 A voter must be registered to vote in, and reside in, a political subdivision to be eligible to vote in its election.

\*Polling Place Precinct in Bold

# Montgomery County Elections

## Exhibit A

Report Time:3/3/2021 11:13:07 AM

Montgomery County Municipal Utility District 186					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*14	Cornerstone Church			0	*14
				0	1

Montgomery County Municipal Utility District 191					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*36	Cornerstone Church			0	*36
				0	1

Rayford Road Municipal Utility District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*68	Imperial Oaks Recreation Center	132	2,641	2,773	*68
*80	Imperial Oaks Recreation Center	128	3,452	3,580	*80
*92	Imperial Oaks Recreation Center	47	862	909	*92
		307	6,955	7,262	3

River Plantation Municipal Utility District					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*15	Cornerstone Church	75	1,632	1,707	*15
		75	1,632	1,707	1

\* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

EXHIBIT B – Revised 4/13/2021  
 Montgomery County  
 May 1, 2021 Joint Election  
 Early Voting Polling Locations and Times

April 19 – 24	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
April 26 – 27	Monday	–	Tuesday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
<b>Lee G. Alworth Building</b> (Main Early Voting Polling Place <i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i> )	207 West Phillips Street Conroe 77301	First Floor <i>Primer Piso</i>
<b>Magnolia Event Center</b>	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 2 <i>LGI 2</i>
<b>South County Community Center</b>	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Room 102 <i>Sala 102</i>
<b>North Montgomery County Community Center</b>	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102/103 <i>Sala Comunitaria 102/103</i>
<b>Lone Star Community Center</b>	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Community Room 103/104 <i>Sala Comunitaria 103/104</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only: <i>(Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:)</i> <b>Election Central</b>	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>