

NOTICE OF ELECTION

TO MONTGOMERY COUNTY AND THE DULY QUALIFIED RESIDENT VOTERS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160:

Notice is hereby given that a Confirmation and Directors Election, Bond Elections and Maintenance Tax Elections will be held on May 1, 2021, between 7:00 a.m. and 7:00 p.m.

Early voting by personal appearance shall be conducted at the locations and during the hours described on the attached Exhibit "A".

The polling locations on Election Day, May 1, 2021, are attached hereto as Exhibit "B".

The official address of the Early Voting Clerk is P.O. Box 2646, Conroe, Texas 77305-2646. Except as otherwise allowed by law, applications for ballots to be voted by mail shall be mailed to the Early Voting Clerk at such address and marked ballots to be voted by mail shall be returned by mail to such address. Applications for ballots by mail must be received no later than the close of business on April 20, 2021.

The Order Calling Election is attached hereto as Exhibit "C".

The following proposition shall be voted on:

PROPOSITION A

☐ FOR

CONFIRMATION OF THE DISTRICT

☐ AGAINST

PROPOSITION B

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$6,400,000 IN WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER FACILITIES, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION C

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$5,530,000 IN MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION D

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$2,000,000 IN PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION E

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$9,600,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER FACILITIES OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL

AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION F

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$8,295,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION G

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$3,000,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR PARK AND RECREATIONAL FACILITIES OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION H

☐ FOR

THE LEVY OF A WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER

ONE HUNDRED DOLLARS (\$100.00) OF
ASSESSED VALUATION

☐ AGAINST

PROPOSITION I

☐ FOR

THE LEVY OF A MACADAMIZED,
GRAVELED, OR PAVED ROADS, OR
IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM
DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS,
MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE
DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER
ONE HUNDRED DOLLARS (\$100.00) OF
ASSESSED VALUATION

☐ AGAINST

PROPOSITION J

☐ FOR

THE LEVY OF A PARKS AND
RECREATIONAL FACILITIES
MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED TEN
CENTS (\$0.10) PER ONE HUNDRED
DOLLARS (\$100) OF ASSESSED
VALUATION

☐ AGAINST

There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors as follows:

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| ☐ | <u>Derek W. Groda</u> |
| ☐ | <u>John W. Martin</u> |
| ☐ | <u>James R. Winkler</u> |
| ☐ | <u>Doug Joslyn</u> |
| ☐ | <u>Robert H. Peel</u> |

The voter may vote for any five (5) persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons

THIS NOTICE MUST REMAIN CONTINUOUSLY POSTED UNTIL MAY 1, 2021

EXHIBIT A

Early voting by personal appearance will be held in the following places and at the following times:

EXHIBIT A – Revised 4/13/2021
Montgomery County
May 1, 2021 Joint Election
Early Voting Polling Locations and Times

April 19 – 24	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
April 26 – 27	Monday	–	Tuesday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Lee G. Alworth Building (Main Early Voting Polling Place <i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	207 West Phillips Street Conroe 77301	First Floor <i>Primer Piso</i>
Magnolia Event Center	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 2 <i>LGI2</i>
South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Room 102 <i>Sala 102</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102/103 <i>Sala Comunitaria 102/103</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Community Room 103/104 <i>Sala Comunitaria 103/104</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>

Please note that Early Voting polling places are subject to change.

03/03/2021

EXHIBIT B

EXHIBIT B – Revised 4/13/2021
Montgomery County
May 1, 2021 Joint Election
Election Day Consolidated Precincts with Elections

Code	Consolidated County Election Precincts*	Polling Location	Room	Room (Spanish)	Elections	
A	1, 22, 23 , 43, 50, 57, 85	North Montgomery County Community Center 600 Gerald Street, Willis 77378	Community Room 102/103	Sala Comunitaria 102/103	City of Willis	
B	40	Cryar Intermediate School 2375 Montgomery Park Boulevard, Conroe 77304	Gym	Gimnasio	Montgomery ISD MC MUD 42	
C	05, 09, 11, 19 , 38, 39, 63, 72, 77	Montgomery City Hall 101 Old Plantersville Road, Montgomery 77316	Council Chambers	Cámara del Consejo	Montgomery ISD City of Montgomery	Magnolia ISD MC MUD 160
D	03, 06, 13, 18, 28, 29, 30, 34, 61, 66, 69, 74, 76, 81, 89, 90, 91, 97 , 99	Magnolia Event Center 11659 FM 1488, Magnolia 77354	LGI 2	LGI 2	Magnolia ISD Montgomery ISD	
E	65	J. L. Lyon Elementary School 27035 Nichols Sawmill Road, Magnolia 77355	Gym	Gimnasio	Magnolia ISD	
F	24, 31 , 33, 62	Shenandoah Municipal Complex 29955 I-445 North, Shenandoah 77381	Council Chambers	Camara del Consejo	City of Shenandoah	
G	68, 80 , 92	Imperial Oaks Recreation Center 31110 Imperial Oaks Boulevard, Spring 77386	POA Clubroom	Salon del Club POA	Rayford Road MUD	
H	14, 15, 25, 36	Cornerstone Church 100 Mosswood Drive, Conroe 77302	Children's Room	Cuarto de Niños	East Plantation UD River Plantation MUD MC MUD 140	MC MUD 163 MC MUD 186 MC MUD 191

Please note that Election Day polling places are subject to change.
A voter must be registered to vote in, and reside in, a political subdivision to be eligible to vote in its election.

*Polling Place Precinct in Bold

EXHIBIT C

THE STATE OF TEXAS	\$
COUNTY OF MONTGOMERY	\$
MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160	\$

1. The Board convened in regular session, open to the public, on the 10th day of February, 2021, via telephonic conference meeting as authorized by the Texas Governor's temporary suspension of certain provisions of Texas Government Code Chapter 551, and the roll was called of the members of the Board, to-wit:

ORDER CALLING CONFIRMATION AND DIRECTORS ELECTION,
BOND ELECTIONS AND MAINTENANCE TAX ELECTIONS

THE STATE OF TEXAS

COUNTY OF MONTGOMERY

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160

§
§
§
§

WHEREAS, Montgomery County Municipal Utility District No. 160 (the "District") was heretofore duly created and established by the Texas Commission on Environmental Quality (the "TCEQ") by that certain Order dated February 5, 2021 as a conservation and reclamation district created under and essential to accomplish the purposes of Section 52, Article III, and Section 59, Article XVI, of the Texas Constitution and operating pursuant to Chapters 49 and 54 of the Texas Water Code; and

WHEREAS, the temporary directors of the District were appointed by an Order of the TCEQ dated February 5, 2021, and have met and organized and have qualified to serve as directors of the District by taking the oath and making the bond required by law; and

WHEREAS, it is now necessary to call an election for the purpose of confirming the creation and establishment of the District and for the purpose of the election of five (5) permanent directors thereof; and

WHEREAS, it is now timely to call an election to authorize the Board of Directors to issue bonds of the District to provide water, sewer and drainage facilities, roadway facilities and parks and recreational facilities for the District; and

WHEREAS, there has been filed with the District, open to inspection by the public, an engineering report for the water, sewer and drainage facilities, roadway facilities and parks and recreational facilities covering the works, improvements, facilities, capacities, plants, equipment and appliances to be purchased, constructed or otherwise acquired by the District and the property, contract rights, rights of use and interests in property to be purchased or otherwise acquired, as well as the estimated cost of all the foregoing, together with maps, plats, profiles and data showing and explaining the report, and the report has been carefully considered by the Board and has been fully approved by the Board; and

WHEREAS, the engineering report heretofore filed and approved contains an estimate of the cost of the purchase, construction or other acquisition of the proposed works, improvements, facilities, capacities, plants, equipment and appliances, an estimate of the cost of purchase or other acquisition of property, contract rights, rights of use and interests in property, and an estimate of expenses incident thereto; and

WHEREAS, on September 13, 2003, the registered voters of the State of Texas passed an amendment to the constitution of the State of Texas which authorizes conservation and reclamation districts, such as the District, to develop and finance with taxes certain parks and recreational facilities and authorizes the issuance of bonds by conservation and reclamation districts located in Montgomery County, Texas, such as the District, to provide for improvements and maintenance of such parks and recreational facilities; and

WHEREAS, as required by Section 49.4645(b), Texas Water Code, there has been filed in the office of the District for review by the public a park plan covering the improvements, facilities, and equipment to be purchased or constructed and their estimated cost, together with maps, plats, drawings, and data fully showing and explaining the park plan (the "Park Plan"); and

WHEREAS, in accordance with Section 49.465, Texas Water Code, the Board finds that the size and location of the recreational facilities described in the Park Plan have been established in consideration of municipal or county recreational facilities, whether existing or proposed, if any, that serve or will serve the area in which the District is located; and

WHEREAS, the Board finds that the estimates of \$6,400,000 for water, sewer and drainage facilities and \$5,530,000 for roads are reasonable and proper and hereby approves the same and all items thereof but reserves the right to authorize amendments to the engineering report and to reallocate costs and make such other changes as necessary to meet the changing requirements of the District's system; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to authorize the issuance of bonds in an amount not to exceed \$9,600,000 for the purposes of refunding bonds issued for water, sewer and drainage facilities; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to authorize the issuance of bonds in an amount not to exceed \$8,295,000 for the purposes of refunding bonds issued for road facilities; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to authorize the use of taxes to develop and finance certain parks and recreational facilities and the issuance of bonds in an amount not to exceed \$2,000,000 for improvements and maintenance of such parks and recreational facilities; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to authorize the issuance of bonds in an amount not to exceed \$3,000,000 for the purposes of refunding bonds issued for improvements and maintenance of such parks and recreational facilities; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to be authorized to levy and collect annual ad valorem taxes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100.00 of assessed valuation on all taxable property within the District to secure funds for water, sewer and drainage facility maintenance purposes; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to be authorized to levy and collect annual ad valorem taxes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100.00 of assessed valuation on all taxable property within the District to secure funds for road maintenance purposes; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to be authorized to levy and collect annual ad valorem taxes at a rate not to exceed \$0.10 per \$100.00 of assessed valuation on all taxable property within the District to secure funds for park and recreational facility maintenance purposes; and

WHEREAS, all of the bonds which may be issued from each proposition will be secured by the levy of an ad valorem tax unlimited as to rate or amount; and

WHEREAS, the estimated ad valorem debt service tax rate necessary to support the bonds authorized hereunder is \$1.50 per \$100 of assessed valuation on all taxable property within the District; and

WHEREAS, under current law and the bond proposition the maximum rate of interest any issue of the proposed bonds may bear is fifteen percent (15%) per annum; and

WHEREAS, under current law and the bond proposition the maximum term of any series of bonds shall not exceed forty (40) years; and

WHEREAS, at the commencement of the District's current fiscal year, the District has not authorized the sale of bonds, therefore the District's bonded debt outstanding is -0- and the outstanding amount of interest on debt obligations of the District is \$-0-. Further, the District has not yet levied a debt service tax, a maintenance tax, a road maintenance tax or a park and recreational facilities maintenance tax; and

WHEREAS, the Board of Directors is of the opinion that an election should be held on May 1, 2021 for the purposes of:

- A. confirming the creation and establishment of the District;
- B. electing five (5) permanent directors;
- C. submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$6,400,000 to develop and finance water, sanitary sewer and drainage facilities;
- D. submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$5,530,000 to develop and finance macadamized, graveled or paved roads, or improvements, including storm drainage in aid of those roads;

- E. submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$2,000,000 to develop and finance parks and recreational facilities;
- F. submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate principal amount of \$9,600,000 in refunding bonds issued refund bonds issued to develop and finance water, sewer and drainage facilities;
- G. submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate principal amount of \$8,295,000 in refunding bonds issued to refund bonds issued to develop and finance roads;
- H. submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate principal amount of \$3,000,000 in refunding bonds issued refund bonds issued to develop and finance parks and recreational facilities;
- I. submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax not to exceed \$1.50 per \$100 per valuation for water, sewer and drainage facility maintenance purposes;
- J. submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax not to exceed \$1.50 per \$100 per valuation for road maintenance purposes; and
- K. submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax not to exceed \$0.10 per \$100 valuation for park and recreational facility maintenance purposes.

WHEREAS, the Board of Directors wishes to proceed with the ordering of said election.
NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 THAT:

Section 1: The matters and facts set out in the preamble of this order are hereby found and declared to be true and complete.

Section 2: The engineering report and estimates of costs hereinabove mentioned are hereby approved.

Section 3: An election shall be held on Saturday, May 1, 2021, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. (unless authorized to close earlier pursuant to Section 41.033, Texas Election Code, as amended) at polling locations designated by Montgomery County, Texas, a place which the Board of Directors of the District, after duly considering the requirements of the Texas Election Code, finds to be a proper place for conducting said election, at which there shall be submitted the question of the election of five (5) permanent directors of the District and at which the following propositions shall be submitted:

PROPOSITION A

SHALL THE CREATION OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL
UTILITY DISTRICT NO. 160 BE CONFIRMED?

PROPOSITION B

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$6,400,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, LEASING OR OPERATING A WATERWORKS SYSTEM, A SURFACE WATER SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, LEASING OR OPERATION OF SUCH WATERWORKS SYSTEM, SURFACE WATER SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO AND SUCH EXPENSES AS ARE INCIDENTAL TO THE ORGANIZATION, ADMINISTRATION, AND FINANCING OF THE DISTRICT WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS; AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION C

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$5,530,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, FINANCING, IMPROVING, OPERATING OR MAINTAINING MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS , OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF THOSE ROADS, FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, OPERATION OR MAINTENANCE OF SUCH MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS , OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF THOSE ROADS, FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS; AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION D

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF \$2,000,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OF DIRECTORS OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF ACQUIRING, PURCHASING, OWNING, OPERATING, REPAIRING OR IMPROVING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS AND RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS; AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMINATION) CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLCIABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION E

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$9,600,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON

ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF SAID BONDS OR REFUNDING BONDS OF THE DISTRICT ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, OR OTHERWISE ACQUIRING A WATERWORKS SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM, AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, OR OTHER ACQUISITION OF SUCH WATERWORKS SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, WHETHER HERETOFORE, HEREUNDER OR HEREAFTER AUTHORIZED OR ISSUED BY THE DISTRICT; AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT; ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS.

PROPOSITION F

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$8,295,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF SAID BONDS OR

REFUNDING BONDS OF THE DISTRICT ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING OR MAINTAINING MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS, OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, OPERATION OR MAINTENANCE OF SUCH MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, WHETHER HERETOFORE, HEREUNDER OR HEREAFTER AUTHORIZED OR ISSUED BY THE DISTRICT; AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT; ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS.

PROPOSITION G

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF \$3,000,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OF DIRECTORS OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF SAID BONDS OR REFUNDING BONDS OF THE DISTRICT ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF ACQUIRING, PURCHASING, OWNING, OPERATING, REPAIRING OR IMPROVING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS AND RECREATIONAL EQUIPMENT AND

FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, WHETHER HERETOFORE, HEREUNDER OR HEREAFTER AUTHORIZED OR ISSUED BY THE DISTRICT; AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT; ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS.

PROPOSITION H

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY AND COLLECT AN ANNUAL OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED \$1.50 PER \$100 VALUATION OF ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE PURPOSES, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES AND EQUIPMENT OF SUCH DISTRICT AND FOR PAYING COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES, IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION I

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY AND COLLECT AN ANNUAL OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED \$1.50 PER \$100 VALUATION OF ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS FOR THE OPERATION AND MAINTENANCE OF MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS, OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, FOR SAID

DISTRICT, IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE III, SECTION 52(b)(3) OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION J

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 160 BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY AND COLLECT AN ANNUAL OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED \$0.10 PER \$100 VALUATION OF ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS TO ACQUIRE, OWN, DEVELOP, CONSTRUCT, IMPROVE, MANAGE, MAINTAIN AND OPERATE RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES, AND STREET AND SECURITY LIGHTING?

Section 4: Voting in said election shall be by the use of an electronic voting system or paper ballots which shall offer both English and Spanish ballots and which shall conform to the requirements of the Texas Election Code. The following propositions shall be submitted to the resident electors of the District at the May 1, 2021 election:

OFFICIAL BALLOT

PROPOSITION A

☐ FOR

CONFIRMATION OF THE DISTRICT

☐ AGAINST

PROPOSITION B

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$6,400,000 IN WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER FACILITIES, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION C

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$5,530,000 IN MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION D

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$2,000,000 IN PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION E

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$9,600,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER FACILITIES OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION F

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$8,295,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION G

☐ FOR

THE ISSUANCE OF \$3,000,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR PARK AND RECREATIONAL FACILITIES OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS

☐ AGAINST

PROPOSITION H

☐ FOR

THE LEVY OF A WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100.00) OF ASSESSED VALUATION

☐ AGAINST

PROPOSITION I

☐ FOR

THE LEVY OF A MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS, OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100.00) OF ASSESSED VALUATION

☐ AGAINST

PROPOSITION J

☐ FOR

THE LEVY OF A PARKS AND
RECREATIONAL FACILITIES
MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED TEN
CENTS (\$0.10) PER ONE HUNDRED
DOLLARS (\$100) OF ASSESSED
VALUATION

☐ AGAINST

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he wishes to vote. There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors, appointed by the Act and/or their appointed replacements, as follows:

☐ Derek W. Groda

☐ John W. Martin

☐ James R. Winkler

☐ Doug Joslyn

☐ Robert H. Peel

The voter may vote for none, one, two, three, four, or five persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided.

Section 5: WHEREAS, the estimated ad valorem tax rate necessary to support the bonds authorized hereunder is [0.70] per \$100 of assessed valuation on all taxable property within the District; and. The estimated tax rate is based on current assumptions and projections of interest rates, property development, assessed valuations and tax collection rates. To the extent that such assumptions and projects are not realized, the actual tax rate assessed by the District may vary

substantially from the estimated tax rate. The estimated tax rate provided in this Section shall not be considered part of the bond propositions submitted to the voters pursuant to this Order and shall not be considered as a limitation on the District's authority to levy, assess and collect an unlimited tax as to rate or amount pursuant to Texas Constitution Article XVI, Section 59.

Section 6: The boundaries of the District are hereby established as and shall constitute one election precinct. However, Montgomery County (the "County") shall designate the election precinct. The County shall appoint election officers as required by law and provided under the District's contract with the County to conduct the election.

Early voting in the election by personal appearance shall begin on April 19, 2021 and shall continue through April 27, 2021. Early voting in the election shall be conducted under contract with Montgomery County at the locations and during the hours designated by the County. The clerk for early voting shall be the Montgomery County Elections Administrator.

The early voting clerk's mailing address to which ballot applications and ballots to be voted by mail may be sent is: Suzie Harvey, Elections Administrator, P.O. Box 2646, Conroe, TX 7730-2646.

Section 7: The election shall be held and conducted and returns made to this Board of Directors in accordance with the Texas Election Code as modified by Chapter 49, Texas Water Code.

Section 8: The Board of Directors of the District hereby appoints Coats Rose, P.C., as the District agent for the election.

Section 9: All qualified resident electors of the District shall be entitled to vote in the election.

Section 10: The President and the Secretary of the Board or the District's agent is hereby directed to cause notice of this election to be posted (i) on election day and during early voting by personal appearance, in a prominent location at each polling place, (ii) in three public places in the boundaries of the political subdivision at least 21 days before the election, (iii) during the 21 days before the election shall be posted on the political subdivision's website, prominently and together with the notice of election, the contents of the proposition, and any sample ballot prepared for the election, if the District maintains an internet website, and (iv) at such other places as notice of the meetings of the Board of Directors of the District are required to be posted.

Section 11: If applicable, the rate of pay for judges and clerks of the election shall be determined by the Board of Directors of the District, in compliance with the Texas Election Code.

Section 12: The President or Vice President and Secretary or Assistant Secretary are authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this order.

PASSED AND APPROVED this 10th day of February, 2021.

ATTEST:



President, Board of Directors



Secretary, Board of Directors



AVISO DE ELECCIÓN

PARA EL CONDADO DE MONTGOMERY Y LOS VOTANTES DEBIDAMENTE HABILITADOS, RESIDENTES DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY:

Se notifica por el presente que se celebrará una Elección de Confirmación y de Directores, Elecciones de Bonos y Elecciones de Impuestos de Mantenimiento el 1 de mayo de 2021 de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares y durante los horarios indicados en el Anexo "A" adjunto.

Los lugares de votación del Día de Elección, el 1 de mayo de 2021, están adjuntos al presente como Anexo "B".

La dirección oficial del Oficial de Votación Anticipada es P.O. Box 2646, Conroe, Texas 77305-2646. Salvo que la ley lo permita de otra manera, las solicitudes de boletas de votación para votar por correo deberán ser enviadas al Oficial de Votación Anticipada a dicha dirección, y las boletas marcadas para votar por correo deberán ser enviadas por correo a dicha dirección. Las solicitudes de boletas de votación por correo deben recibirse a más tardar al cierre del horario laboral del 20 de abril de 2021.

La Orden para Convocar la Elección se adjunta al presente como Anexo "C".

Se votará por la siguiente proposición:

PROPOSICIÓN A

- | | | |
|--------------------------|-----------|---------------------------|
| ☐ | A FAVOR | CONFIRMACIÓN DEL DISTRITO |
| ☐ | EN CONTRA | |

PROPOSICIÓN B

- | | | |
|--------------------------|-----------|---|
| ☐ | A FAVOR | LA EMISIÓN DE \$6,400,000 EN BONOS DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS |
| ☐ | EN CONTRA | |

PROPOSICIÓN C

☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$5,530,000 EN BONOS PARA CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUYENDO EL DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN D

☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$2,000,000 EN BONOS PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN E

☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$9,600,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA O EL REEMBOLSO DE DICHOS BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN F

☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$8,295,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O

PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUYENDO EL DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN G

☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$3,000,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS O EL REEMBOLSO DE DICHOS BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO.

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN H

☐ A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA QUE NO SUPERE UN DÓLAR Y CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN I

☐ A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUYENDO DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA

AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, QUE NO SUPERE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIENTO DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN J

☐ A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS QUE NO SUPERE DIEZ CENTAVOS (\$0.10) POR CADA CIENTO DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN

☐ EN CONTRA

También se colocarán en las boletas de votación utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales como se indica a continuación:

- ☐ Derek W. Groda
- ☐ John W. Martin
- ☐ James R. Winkler
- ☐ Doug Joslyn
- ☐ Robert H. Peel

El votante puede votar para director por cinco (5) personas cualesquiera colocando una "X" en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre de la persona o las personas.

ESTE AVISO DEBE PERMANECER COLOCADO CONTINUAMENTE HASTA EL 1 DE MAYO DE 2021

ANEXO A

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los siguientes horarios:

EXHIBIT A – Revised 4/13/2021
Montgomery County
May 1, 2021 Joint Election
Early Voting Polling Locations and Times

April 19 – 24	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
April 26 – 27	Monday	–	Tuesday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Lee G. Alworth Building (Main Early Voting Polling Place <i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	207 West Phillips Street Conroe 77301	First Floor <i>Primer Piso</i>
Magnolia Event Center	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 2 <i>LGI 2</i>
South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Room 102 <i>Sala 102</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102/103 <i>Sala Comunitaria 102/103</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Community Room 103/104 <i>Sala Comunitaria 103/104</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestibulo</i>

Please note that Early Voting polling places are subject to change.

03/03/2021

ANEXO B

EXHIBIT B – Revised 4/13/2021
Montgomery County
May 1, 2021 Joint Election
Election Day Consolidated Precincts with Elections

Code	Consolidated County Election Precincts*	Polling Location	Room	Room (Spanish)	Elections	
A	1, 22, 23 , 43, 50, 57, 85	North Montgomery County Community Center 600 Gerald Street, Willis 77378	Community Room 102/103	Sala Comunitaria 102/103	City of Willis	
B	40	Cryar Intermediate School 2375 Montgomery Park Boulevard, Conroe 77304	Gym	Gimnasio	Montgomery ISD MC MUD 42	
C	05, 09, 11, 19 , 38, 39, 63, 72, 77	Montgomery City Hall 101 Old Plantersville Road, Montgomery 77316	Council Chambers	Cámara del Consejo	Montgomery ISD City of Montgomery	Magnolia ISD MC MUD 160
D	03, 06, 13, 18, 28, 29, 30, 34, 61, 66, 69, 74, 76, 81, 89, 90, 91, 97 , 99	Magnolia Event Center 11659 FM 1488, Magnolia 77354	LGI2	LGI 2	Magnolia ISD Montgomery ISD	
E	65	J. L. Lyon Elementary School 27035 Nichols Sawmill Road, Magnolia 77355	Gym	Gimnasio	Magnolia ISD	
F	24, 31 , 33, 62	Shenandoah Municipal Complex 29955 I-445 North, Shenandoah 77381	Council Chambers	Camara del Consejo	City of Shenandoah	
G	68, 80 , 92	Imperial Oaks Recreation Center 31110 Imperial Oaks Boulevard, Spring 77386	POA Clubroom	Salon del Club POA	Rayford Road MUD	
H	14, 15, 25, 36	Cornerstone Church 100 Mosswood Drive, Conroe 77302	Children's Room	Cuarto de Niños	East Plantation UD River Plantation MUD MC MUD 140	MC MUD 163 MC MUD 186 MC MUD 191

Please note that Election Day polling places are subject to change.
A voter must be registered to vote in, and reside in, a political subdivision to be eligible to vote in its election.

*Polling Place Precinct in Bold

ANEXO C

CERTIFICADO DE LA ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN Y DIRECTORES,
ELECCIONES DE BONOS Y ELECCIONES DE IMPUESTOS DE MANTENIMIENTO

EL ESTADO DE TEXAS §
CONDADO DE MONTGOMERY §
DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY §

Nosotros, los funcionarios abajo firmantes de la Junta Directiva (la "Junta") del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 160 del Condado de Montgomery (el "Distrito"), por el presente certificamos lo siguiente:

1. La Junta se reunió en una sesión ordinaria, abierta al público, el día 10 de febrero de 2021, por medio de una reunión de conferencia telefónica de acuerdo a lo autorizado por la suspensión temporal del Gobernador de Texas de ciertas disposiciones del Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas, y se tomó lista de los miembros de la Junta, a saber:

James R. Winkler - President
John W. Martin - Vice President
Robert H. Peel - Secretary
Doug Joslyn - Assistant Secretary
Derek W. Groda - Assistant Secretary

Todos los miembros de la Junta estuvieron presente, excepto los siguientes _____, y se constituyó así un quórum. Tras lo cual, entre otros asuntos, en dicha asamblea se trató lo siguiente:

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN Y DE DIRECTORES,
ELECCIONES DE BONOS Y ELECCIONES DE IMPUESTOS DE MANTENIMIENTO

se introdujo debidamente para la consideración de la Junta. A continuación, se propuso y secundó debidamente la adopción de dicha Orden y, luego del debido debate, la moción que incluía la adopción de la Orden mencionada prevaleció y fue aprobada por los siguientes votos:

A FAVOR: TODOS

EN CONTRA: NINGUNO

2. A continuación de este Certificado, se adjunta una copia fiel, completa y correcta de la mencionada Orden adoptada en la asamblea descrita en el párrafo anterior; tal Orden ha sido debidamente registrada en el acta de la mencionada asamblea de dicha Junta; el párrafo anterior es un pasaje fiel, completo y correcto del acta de dicha asamblea de la Junta correspondiente a la adopción de tal Orden; las personas nombradas en el párrafo anterior son los funcionarios y miembros debidamente elegidos, calificados y en funciones de la Junta como se indica aquí; cada uno de los funcionarios y miembros de la Junta fue debida y suficientemente notificado de forma oficial y personal y con anticipación sobre la hora, el lugar y el propósito de dicha asamblea y que dicha Orden sería presentada y considerada para su adopción en dicha asamblea y cada uno de dichos funcionarios y miembros consintieron, con anticipación, en llevar a cabo dicha asamblea con dicho propósito; dicha asamblea estuvo abierta al público como lo exige la ley, y se dio aviso público de la hora, el lugar y el propósito de dicha asamblea de acuerdo con lo requerido por el Capítulo 551 del Código de Gobierno V.T.C.A., enmendado, y en conformidad con la suspensión temporal del Gobernador de ciertas disposiciones de esto para cumplir con el objetivo de salud pública de limitar asambleas en persona durante la crisis de salud pública actual.

FIRMADO Y SELLADO este día 10 de febrero de 2021.

Presidente de la Junta Directiva

Secretario de la Junta Directiva
(SELLO)

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN Y DE DIRECTORES,
ELECCIONES DE BONOS Y ELECCIONES DE IMPUESTOS DE MANTENIMIENTO

EL ESTADO DE TEXAS

CONDADO DE MONTGOMERY

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO.
160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY

§
§
§
§

EN VISTA DE QUE el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 160 del Condado de Montgomery (el "Distrito") fue hasta el momento debidamente creado y establecido por la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (la "TCEQ") por cierta Orden fechada el __ de febrero de 2021, como un distrito de conservación y reclamación creado bajo la Sección 52, Artículo III y la Sección 59, Artículo XVI de la Constitución de Texas y fundamental para cumplir con los fines de las mismas, y opera en conformidad con los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas; y

EN VISTA DE QUE los directores temporales del Distrito fueron nombrados por Orden de la TCEQ con fecha del __ de febrero de 2021 y se han reunido y organizado, y reúnen los requisitos para desempeñar la función de directores del Distrito mediante declaración jurada y con la fianza de garantía que exige la ley; y

EN VISTA DE QUE, ahora es necesario convocar una elección con el propósito de confirmar la creación y el establecimiento del Distrito y con el propósito de elegir a cinco (5) directores permanentes para este; y

EN VISTA DE QUE, ahora es oportuno convocar una elección para autorizar a la Junta Directiva a emitir bonos del Distrito para proporcionar instalaciones de agua, alcantarillado, instalaciones de caminos e instalaciones de parques y recreativas para el Distrito; y

EN VISTA DE QUE se ha presentado al Distrito, disponible para inspección del público, un informe de ingeniería de las instalaciones de agua, alcantarillado sanitario y drenaje, instalaciones de caminos e instalaciones de parques y recreativas que abarca las obras, las mejoras, las instalaciones, las capacidades, las plantas, los equipos y los aparatos que el Distrito ha de comprar, construir, o adquirir de otra manera, y la propiedad, los derechos contractuales, los derechos de uso y los intereses en propiedades que se han de comprar o adquirir de otra manera, así como el costo estimado de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y datos que muestran y explican el informe, y la Junta ha considerado cuidadosamente y aprobado el informe en su totalidad; y

EN VISTA DE QUE, el informe de ingeniería presentado y aprobado previamente contiene un estimado del costo de la compra, construcción y otra adquisición de las obras, mejoras, instalaciones, capacidades, plantas y aparatos propuestos, un estimado del costo de la compra u

otra adquisición de propiedad, derechos de contratos, derechos de uso e intereses sobre la propiedad, así como un estimado de los gastos incidentales a esto; y

EN VISTA DE QUE el 13 de septiembre de 2003 los votantes registrados del Estado de Texas aprobaron una enmienda a la constitución del Estado de Texas que autoriza a distritos de conservación y reclamación, tales como el Distrito, a desarrollar y financiar con impuestos ciertos parques e instalaciones recreativas y autoriza la emisión de bonos por parte de los distritos de conservación y reclamación ubicados en el Condado de Montgomery, Texas, tales como el Distrito, a proporcionar para mejoras y mantenimiento de dichos parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE, según lo requerido por la Sección 49.4645(b) del Código de Agua de Texas, en la oficina del Distrito se ha presentado para revisión del público un plan de parques que abarca las mejoras, las instalaciones y los equipos que se han de adquirir o construir y su costo estimado, junto con mapas, planos catastrales, dibujos y datos que muestran y explican íntegramente el plan de parques (el "Plan de Parques"); y

EN VISTA DE QUE, en conformidad con la Sección 49.465 del Código de Agua de Texas, la Junta determina que el tamaño y la ubicación de las instalaciones recreativas descritas en el Plan de Parques han sido establecidos teniendo en consideración las instalaciones recreativas municipales o del condado, ya sea que existan o se hayan propuesto, de haber alguna, que prestan o prestarán servicio en la zona en la cual está ubicado el Distrito; y

EN VISTA DE QUE la Junta halla que los estimados de \$6,400,000 para instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje y \$5,530,000 para caminos son razonables y adecuados, y por la presente aprueba los mismos y todos sus ítems, pero se reserva el derecho de autorizar modificaciones al informe de ingeniería y de reasignar costos, y hacer otros cambios que sean necesarios para satisfacer los requisitos cambiantes del sistema del Distrito; y

EN VISTA DE QUE la Junta cree que sería beneficioso para el Distrito autorizar la emisión de bonos por una cantidad que no supere los \$2,000,000 con el propósito de reembolsar bonos emitidos para instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje; y

EN VISTA DE QUE la Junta cree que sería beneficioso para el Distrito autorizar la emisión de bonos por una cantidad que no supere los \$9,600,000 con el propósito de reembolsar bonos emitidos para instalaciones de caminos; y

EN VISTA DE QUE la Junta opina que sería beneficioso para el Distrito autorizar el uso de impuestos para desarrollar y financiar ciertos parques e instalaciones recreativas y la emisión de bonos por una cantidad que no supere los \$8,295,000 para mejoras y mantenimiento de tales parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE la Junta cree que sería beneficioso para el Distrito autorizar la emisión de bonos por una cantidad que no supere los \$3,000,000 con el propósito de reembolsar bonos emitidos para la mejora y el mantenimiento de tales parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE la Junta considera que sería beneficioso para el Distrito estar autorizado a imponer y recaudar impuestos anuales ad valorem a una tasa que no supere \$1.50 por cada \$100.00 de tasación fiscal sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para asegurar fondos para mantenimiento de las instalaciones de agua, de alcantarillado y de drenaje; y

EN VISTA DE QUE la Junta considera que sería beneficioso para el Distrito estar autorizado a imponer y recaudar impuestos anuales ad valorem a una tasa que no supere \$1.50 por cada \$100.00 de tasación fiscal sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para asegurar fondos para propósitos de mantenimiento de caminos; y

EN VISTA DE QUE la Junta considera que sería beneficioso para el Distrito estar autorizada a imponer y recaudar impuestos anuales ad valorem a una tasa que no supere \$0.10 por cada \$100.00 de tasación sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para asegurar fondos para propósitos de mantenimiento de instalaciones de parques y recreativas; y

EN VISTA DE QUE, todos los bonos que podrían ser emitidos a partir de cada proposición serán asegurados mediante la imposición de un impuesto ad valorem ilimitado en cuanto a su tasa o cantidad; y

EN VISTA DE QUE la tasa estimada del impuesto ad valorem del servicio de deuda necesaria para respaldar los bonos autorizados en virtud de la presente es de \$1.50 por cada \$100 de tasación sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito; y

EN VISTA DE QUE bajo la ley actual y la proposición de bonos la tasa de interés máxima que cualquier emisión de los bonos propuestos puede devengar es quince por ciento (15%) por año; y

EN VISTA DE QUE, en virtud de la ley actual y de la proposición de bonos, el plazo máximo de cualquier serie de bonos no superará los cuarenta (40) años; y

EN VISTA DE QUE al inicio del año fiscal actual del Distrito, el Distrito no ha autorizado la venta de bonos, en consecuencia, la deuda afianzada pendiente del Distrito es -0- y la cantidad de interés pendiente sobre las obligaciones de deuda del Distrito es \$-0-. Además, el Distrito todavía no ha aplicado un impuesto para el servicio de la deuda, un impuesto de mantenimiento, un impuesto para mantenimiento de caminos ni un impuesto para mantenimiento de instalaciones de parques y recreativas; y

EN VISTA DE QUE, la Junta Directiva considera que se debería celebrar una elección el 1 de mayo de 2021 con los propósitos de:

- A. confirmar la creación y el establecimiento del Distrito;
- B. elegir a cinco (5) directores permanentes;

- C. presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito en la cantidad total máxima original de capital de \$6,400,000 para desarrollar y financiar instalaciones de agua, alcantarillado sanitario y drenaje;
- D. presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito en la cantidad total máxima original de capital de \$5,530,000 para desarrollar y financiar caminos macadamizados, de grava o pavimentados, incluyendo drenaje de agua de tormenta auxiliares para dichos caminos;
- E. presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito en la cantidad total máxima original de capital de \$2,000,000 para desarrollar caminos y financiar parques e instalaciones recreativas;
- F. presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito en la cantidad total máxima original de capital de \$9,600,000 en bonos de reembolso emitidos para desarrollar y financiar instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje;
- G. presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito en la cantidad total máxima original de capital de \$8,295,000 en bonos de reembolso emitidos para desarrollar y financiar caminos;
- H. presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito en la cantidad total máxima original de capital de \$3,000,000 en bonos de reembolso emitidos para desarrollar y financiar parques e instalaciones recreativas;
- I. presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto anual ad valorem que no exceda \$1.50 por cada \$100 de tasación para propósitos de mantenimiento de agua, alcantarillado y drenaje;
- J. presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto anual ad valorem que no exceda \$1.50 por cada \$100 de tasación para propósitos de mantenimiento de caminos; y
- K. presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto anual ad valorem que no exceda \$0.10 por cada \$100 de tasación para propósitos de mantenimiento de parques e instalaciones recreativas.

EN VISTA DE QUE, la Junta Directiva desea proceder con la orden de dicha elección.
AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY ORDENA QUE:

Sección 1: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta orden son hallados y declarados verdaderos y completos.

Sección 2: Por la presente, se aprueba el informe de ingeniería y los estimados de los costos mencionados previamente.

Sección 3: Se celebrará una elección el sábado 1 de mayo de 2021 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. (a menos que se autorice a cerrar antes en virtud de la Sección 41.033 del Código Electoral de Texas, y sus enmiendas) en los lugares de votación designados por Condado de Montgomery, Texas, un lugar que la Junta Directiva del Distrito, tras considerar debidamente los requisitos del Código Electoral de Texas, halle que sea adecuado para celebrar dicha elección, en la cual se presentará la pregunta de la elección de cinco (5) directores permanentes del Distrito y en la cual se presentarán las siguientes proposiciones:

PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ CONFIRMAR LA CREACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY?

PROPOSICIÓN B

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$6,400,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN CUARENTA DE (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, DE ACUERDO A LO DEFINIDO POR EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, SEGÚN MODIFICADO, DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS, NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, ARRENDAR U OPERAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, UN SISTEMA DE AGUA DE SUPERFICIE, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA PARA DICHO DISTRITO Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A LOS MISMOS, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODA LA PROPIEDAD, DERECHOS DE CONTRATOS, DERECHOS DE USO E INTERESES EN LA PROPIEDAD NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, PROPIEDAD, ARRENDAMIENTO U OPERACIÓN DE DICHO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, UN SISTEMA DE AGUA DE SUPERFICIE,

UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALS A ESTO Y DICHOS GASTOS INCIDENTALES A LA ORGANIZACIÓN, Y EL FINANCIAMIENTO DEL DISTRITO QUE BAJO LA LEY CORRESPONDIENTE PUEDA PAGARSE DE MANERA ADECUADA DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y PROPORCIONAR EL PAGO DE CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUYENDO, PARTICULARMENTE (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN) LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, HASTA EL GRADO CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTOS?

PROPOSICIÓN C

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$5,530,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, DE ACUERDO CON LO DEFINIDO POR EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, ENMENDADO, ACERCA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA DEL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, OPERAR O MANTENER CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUYENDO EL DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, PARA DICHO DISTRITO Y ADICIONES, EXENCIONES Y MEJORAS A ESTO, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODA LA PROPIEDAD, DERECHOS DE CONTRATOS, DERECHOS DE USO E INTERESES EN LA PROPIEDAD NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, PROPIEDAD, OPERACIÓN O

MANTENIMIENTO DE DICHOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, INCLUYENDO DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, PARA DICHO DISTRITO, Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE, EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE, PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y PARA FINANCIAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS EN PARTICULAR (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN) LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA PERTINENTE, JUNTO CON TODAS LAS ENMIENDAS Y ADICIONES A ESTAS?

PROPOSICIÓN D

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE \$2,000,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA DIRECTIVA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO SUPERE LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SUPERE EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE ADQUIRIR, COMPRAR, TENER PROPIEDAD, OPERAR, REPARAR O MEJORAR PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS Y EQUIPO E INSTALACIONES RECREATIVAS, Y LA ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, TODAS LAS ADICIONES A LOS PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATO NECESARIOS PARA ESTO; CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE CUALQUIER MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE, EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE, PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON

LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y FINANCIAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS, SOBRE TODO (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN) LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTOS?

PROPOSICIÓN E

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$9,600,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, DE ACUERDO CON LO DEFINIDO POR EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, SEGÚN MODIFICADO, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA DEL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE REEMBOLSAR POR CUALQUIER MEDIO AHORA O EN EL FUTURO AUTORIZADO POR LEY, TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHOS BONOS DEL DISTRITO EMITIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR O ADQUIRIR DE OTRA MANERA UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA PARA DICHO DISTRITO, Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y DE COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODA LA PROPIEDAD, DERECHOS DE CONTRATOS, DERECHOS DE USO E INTERESES EN LA PROPIEDAD NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, O ADQUISICIÓN DE OTRA MANERA, DE DICHO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, Y LAS ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO

QUE EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS, YA SEAN AUTORIZADOS O EMITIDOS POR EL DISTRITO HASTA LA FECHA, POR LA PRESENTE O EN EL FUTURO Y PARA FINANCIAR EL PAGO DE CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO; TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

PROPOSICIÓN F

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$8,295,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, DE ACUERDO CON LO DEFINIDO POR EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, ENMENDADO, ACERCA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA DEL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE REEMBOLSAR POR MEDIANTE ALGÚN MEDIO AUTORIZADO POR LA LEY AHORA O EN EL FUTURO, TODO O ALGUNA PORCIÓN DE DICHOS BONOS O BONOS DE REEMBOLSO DEL DISTRITO EMITIDOS PARA EL PROPÓSITO DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, OPERAR O MANTENER CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUYENDO EL DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, PARA DICHO DISTRITO Y ADICIONES, EXENCIONES Y MEJORAS A ESTO, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODA LA PROPIEDAD, DERECHOS DE CONTRATOS, DERECHOS DE USO E INTERESES EN LA PROPIEDAD NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, PROPIEDAD, OPERACIÓN O MANTENIMIENTO DE DICHOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, INCLUYENDO DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, PARA DICHO DISTRITO, Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO QUE, EN VIRTUD DE LA LEY

CORRESPONDIENTE, PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS, YA SEAN AUTORIZADOS O EMITIDOS POR EL DISTRITO HASTA LA FECHA, POR LA PRESENTE O EN EL FUTURO; Y PARA FINANCIAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

PROPOSICIÓN G

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE \$3,000,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA DIRECTIVA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO SUPERE LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SUPERE EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO POR LA LEY AHORA O EN EL FUTURO, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE DICHOS BONOS O BONOS DE REEMBOLSO DEL DISTRITO EMITIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE ADQUIRIR, COMPRAR, TENER PROPIEDAD, OPERAR, REPARAR O MEJORAR PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS Y EQUIPO E INSTALACIONES RECREATIVAS, Y LA ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, TODAS LAS ADICIONES A LOS PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATO NECESARIOS PARA ESTO; CON EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE CUALQUIER MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE, EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE, PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS, YA SEAN AUTORIZADOS O EMITIDOS POR EL DISTRITO HASTA LA FECHA, POR LA PRESENTE O EN EL FUTURO; Y FINANCIAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y

RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

PROPOSICIÓN H

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA TASAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE \$1.50 POR CADA \$100 DE TASACIÓN DE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS CON FINES DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, PLANTAS, TRABAJOS, INSTALACIONES, MEJORAS, APARATOS Y EQUIPOS NECESARIOS DE DICHO DISTRITO Y PARA PAGAR COSTOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRATIVOS, EN CONFORMIDAD CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, JUNTO CON TODAS LAS ENMIENDAS Y ADICIONES A ELLAS?

PROPOSICIÓN I

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA TASAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE \$1.50 POR CADA \$100 DE TASACIÓN DE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUSO DRENAJE DE TORMENTA, AUXILIARES A ESOS CAMINOS, PARA DICHO DISTRITO, EN CONFORMIDAD CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 52(b)(3) DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS Y LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS LAS ENMIENDAS Y ADICIONES A ELLAS?

PROPOSICIÓN J

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 160 DEL CONDADO DE MONTGOMERY PARA TASAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE \$0.10 POR CADA \$100 DE TASACIÓN DE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, DESARROLLAR, CONSTRUIR, MEJORAR, ADMINISTRAR, MANTENER Y OPERAR INSTALACIONES RECREATIVAS, INCLUSO PARQUES, PAISAJISMO, ESPACIOS VERDES DE VÍAS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD?

Sección 4: La votación en dicha elección será mediante el uso de un sistema de votación electrónico o de boletas de votación de papel presentadas en inglés y en español y que cumplan con los requisitos del Código Electoral de Texas. Las siguientes proposiciones se presentarán a los electores residentes del Distrito en la elección del 1 de mayo de 2021:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

PROPOSICIÓN A

☐ A FAVOR

CONFIRMACIÓN DEL DISTRITO

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN B

☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$6,400,000 EN BONOS DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL

PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS
BONOS

- ☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN C

- ☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$5,530,000 EN BONOS PARA CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUYENDO EL DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS

- ☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN D

- ☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$2,000,000 EN BONOS PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS

- ☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN E

- ☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$9,600,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO

SANITARIO, DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA O EL REEMBOLSO DE DICHOS BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN F

☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$8,295,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUYENDO EL DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN G

☐ A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$3,000,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS O EL REEMBOLSO DE DICHOS BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO.

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN H

☐ A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA QUE NO SUPERE UN DÓLAR Y CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN FISCAL

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN I

☐ A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUYENDO DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIARES PARA DICHOS CAMINOS, QUE NO SUPERE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN J

☐ A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS QUE NO SUPERE DIEZ CENTAVOS (\$0.10) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN

☐ EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una "X" en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar. También se incluirá en las boletas de votación utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales, designados por a Ley y/o sus sustitutos designados, de la siguiente manera:

- ☐ Derek W. Groda
- ☐ John W. Martin
- ☐ James R. Winkler
- ☐ Doug Joslyn
- ☐ Robert H. Peel

El votante puede votar por ninguna, una, dos, tres, cuatro o cinco personas para director colocando una "X" en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre o los nombres de la persona o personas en los espacios en blanco provistos.

Sección 5: EN VISTA DE QUE la tasa estimada del impuesto ad valorem necesaria para respaldar los bonos autorizados en virtud de la presente es de [\$0.70] por cada \$100 de tasación sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito; y La tasa de impuestos estimada se basa en suposiciones actuales y proyecciones de tasas de interés, desarrollo inmobiliario, tasaciones fiscales e índices de recaudación de impuestos. En la medida en que tales suposiciones y proyecciones no se cumplan, la tasa real de impuesto determinada por el Distrito puede variar considerablemente de la tasa de impuesto estimada. La tasa de impuesto estimada presentada en esta Sección no será considerada parte de las proposiciones de bonos presentadas ante los votantes en virtud de esta Orden y no será considerada como limitación de la potestad de Distrito para imponer, tasar y recaudar un impuesto ilimitado en cuanto a tasa o cantidad en conformidad con la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas.

Sección 6: Por la presente, se establecen los límites del Distrito como un precinto electoral y constituirán uno. Sin embargo, el Condado de Montgomery (el "Condado") designará el precinto electoral. El Condado designará a los funcionarios electorales según lo requerido por la ley y lo dispuesto en el contrato del Distrito con el Condado para llevar a cabo la elección.

La votación anticipada en persona en la elección iniciará el 19 de abril de 2021 y continuará hasta el 27 de abril de 2021. La votación anticipada en la elección se llevará a cabo en virtud del contrato con el Condado de Montgomery en los lugares y durante los horarios designados por el Condado. El oficial de votación anticipada será el Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery.

La dirección postal del oficial de votación anticipada a la cual se pueden enviar las solicitudes de boleta de votación y las boletas para votar por correo es: Suzie Harvey, Elections Administrator, P.O. Box 2646, Conroe, TX 7730-2646.

Sección 7: La elección se celebrará y realizará, y se dará el dictamen de los resultados a esta Junta Directiva en conformidad con el Código Electoral de Texas según lo modificado por el Capítulo 49 del Código de Agua de Texas.

Sección 8: Por la presente, la Junta Directiva del Distrito designa a Coats Rose, P.C., como agente del Distrito para la elección.

Sección 9: Todos los votantes habilitados que residan en el Distrito tendrán derecho a votar en la elección.

Sección 10: Por la presente se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o al agente del Distrito a que hagan colocar un aviso de esta elección (i) el día de elección y durante el periodo de votación anticipada en persona en un lugar visible en cada lugar de votación, (ii) en tres lugares públicos dentro de los límites de la subdivisión política al menos 21 días antes de la elección, (iii) durante los 21 días previos a la elección se colocará en el sitio web de la subdivisión política, de una manera prominente y junto con el aviso de elección, el contenido de la proposición y cualquier boleta de muestra preparada para la elección, si el Distrito mantiene un sitio web, y (iv) en tales otros lugares en los que se requiere que los avisos de asamblea de la Junta Directiva del Distrito sean colocados.

Sección 11: Según corresponda, la tarifa de pago de los jueces y de los funcionarios de la elección será determinada por la Junta Directiva del Distrito, en conformidad con el Código Electoral de Texas.

Sección 12: Se autoriza e instruye al Presidente o al Vicepresidente y al Secretario o al Secretario Asistente a tomar cualquier medida necesaria para llevar a cabo las disposiciones de esta orden.

ACEPTADA Y APROBADA este día 10 de febrero de 2021.

ATESTIGUA:

Presidente de la Junta Directiva

Secretario de la Junta Directiva